

THÔNG BÁO

Công khai các công trình, dự án được điều chỉnh về quy mô, địa điểm công trình, dự án trong Quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 và cập nhật vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của huyện Tam Đường

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 luật có liên quan đến quy hoạch ngày 20 tháng 11 năm 2018;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai; Số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 về việc sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai; Số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 01/2021/TT-BTNMT ngày 12/4/2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định kỹ thuật việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Căn cứ Quyết định số 1957/QĐ-UBND 20/10/2023 của UBND tỉnh Lai Châu về việc phê duyệt điều chỉnh về quy mô, địa điểm công trình, dự án trong Quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 và cập nhật vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của huyện Tam Đường,

UBND huyện Tam Đường thông báo công khai các công trình, dự án được điều chỉnh về quy mô, địa điểm công trình, dự án trong Quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030, cập nhật vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của huyện Tam Đường, cụ thể như sau:

I. Tổng số công trình, dự án được phê duyệt điều chỉnh về quy mô, địa điểm công trình, dự án trong Quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 và cập nhật vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của huyện Tam Đường đối với 05 dự án, công trình, cụ thể như sau:

1. Điều chỉnh quy mô, địa điểm tăng diện tích đối với 03 công trình, dự án.
2. Điều chỉnh quy mô, địa điểm giảm diện tích đối với 01 công trình, dự án.
3. Điều chỉnh về quy mô, địa điểm nhưng không thay đổi về diện tích đối với 01 công trình, dự án.

(Có biểu chi tiết công trình, dự án kèm theo)

II. Hồ sơ công khai các công trình, dự án được phép thực hiện và được điều chỉnh về quy mô, địa điểm trong Quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 để cập nhật kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của huyện Tam Đường, gồm:

Quyết định số 1957/QĐ-UBND ngày 20/10/2023 của UBND tỉnh Lai Châu về việc phê duyệt điều chỉnh về quy mô, địa điểm công trình, dự án trong Quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 và cập nhật vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của huyện Tam Đường.

III. Địa điểm công khai

- Phòng Tài nguyên - Môi trường huyện Tam Đường, Tầng 2, nhà Hợp khối trụ sở HĐND-UBND huyện Tam Đường, tỉnh Lai Châu;
- Cổng Thông tin điện tử huyện Tam Đường;
- Trụ sở UBND các xã, thị trấn.

Ủy ban nhân dân huyện Tam Đường thông báo tới các cơ quan, đơn vị, UBND các xã, thị trấn; các tổ chức và Nhân dân biết để thực hiện theo Quy hoạch, kế hoạch đã được phê duyệt./.

Nơi nhận:

- Sở Tài nguyên - Môi trường (B/c);
- TT: Huyện uỷ, HĐND huyện (B/c);
- Chủ tịch, PCT. UBND huyện;
- Các cơ quan, ban, ngành đoàn thể huyện;
- UBND các xã, thị trấn;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Phong Vĩnh Cường

BIỂU TỔNG HỢP
DANH MỤC CÁC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN ĐIỀU CHỈNH VỀ QUY MÔ, ĐỊA ĐIỂM CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN TRONG QUY HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT
THỜI KỲ 2021-2030 VÀ CẬP NHẬT KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2023 CỦA HUYỆN TAM ĐƯỜNG

STT	Tên dự án hoặc nhu cầu sử dụng đất	Địa điểm thực hiện	Loại đất theo hiện trạng đang quản lý sử dụng (ha)	Quy hoạch sử dụng đất đã được phê duyệt		Diện tích sau điều chỉnh, bổ sung		Căn cứ pháp lý	Lý do
				Diện tích (ha)	Loại đất (ha)	Diện tích (ha)	Loại đất (ha)		
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
I. Điều chỉnh quy mô, địa điểm tăng diện tích (03)									
1	Đường hành lang biên giới đoạn Phong Thổ (Lai Châu) – Bát Xát (Lào Cai)	Xã Thèn Sin	Đất ở tại nông thôn (ONT) 0,07 ha; đất bằng trồng cây hàng năm khác (BHK) 0,16 ha; đất trồng lúa nước còn lại (LUK) 4,0 ha; đất nương rẫy trồng cây hàng năm khác (NHK) 16,99 ha; đất trồng cây lâu năm (CLN) 1,85 ha; đất nuôi trồng thủy sản (NTS) 0,04 ha; đất rừng sản xuất (RSX) 2,3 ha; đất giao thông (DGT) 7,62 ha; đất đồi núi chưa sử dụng (DCS) 1,75 ha; đất thủy lợi (DTL) 0,03 ha; đất sông suối (SON) 0,19 ha	34,52	DGT	35,0	DGT	Nghị quyết số 37/NQHĐND ngày 11/9/2023 chấp thuận bổ sung danh mục công trình, dự án thu hồi đất, mức vốn bồi thường, giải phóng mặt bằng và danh mục các công trình, dự án phải chuyển mục đích sử dụng đất phát sinh năm 2023.	Điều chỉnh quy mô, địa điểm, tăng diện tích
2	Nâng cấp đường tỉnh lộ 130 (San Thàng – Thèn Sin – Mường So)	Xã Thèn Sin	Đất ở tại nông thôn (ONT) 1,4 ha; đất trồng lúa nước còn lại (LUK) 1,3 ha; đất chuyên trồng lúa nước (LUC) 3,7 ha; đất bằng trồng cây hàng năm khác (BHK) 0,45 ha; đất nuôi trồng thủy sản (NTS) 0,10 ha; đất trồng cây lâu năm (CLN) 5,12 ha; đất nương rẫy trồng cây hàng năm khác (NHK) 10,31 ha; đất công trình năng lượng (DNL) 0,01ha; đất rừng sản xuất (RSX) 2,69 ha; đất cơ sở thể dục thể thao (DTT) 0,05 ha; đất xây dựng cơ sở giáo dục (DGD) 0,05 ha; đất chưa sử dụng (CSD) 3,14 ha; đất thủy lợi (DTL) 0,12 ha; đất sông suối (SON) 0,4ha, đất giao thông (GDT) 8,16ha	36,40	DGT	37,0	DGT	Nghị quyết số 37/NQHĐND ngày 11/9/2023 chấp thuận bổ sung danh mục công trình, dự án thu hồi đất, mức vốn bồi thường, giải phóng mặt bằng và danh mục các công trình, dự án phải chuyển mục đích sử dụng đất phát sinh năm 2023.	Điều chỉnh quy mô, địa điểm, tăng diện tích

3	Thủy điện Đông Pao	Các xã: Bản Hôn, Bình Lư, Hồ Thầu và Thị trấn Tam Đường	Đất rừng sản xuất (RSX) 17,54 ha, đất nương rẫy trồng cây hàng năm khác (NHK) 3,72 ha, đất trồng lúa nước còn lại (LUK) 0,16 ha, đất chưa sử dụng (CSD) 2,55 ha, đất trồng cây lâu năm (CLN) 2,87 ha, đất sông suối (SON) 6,34 ha, công trình ngầm (hầm dẫn nước) 1,03 ha	29,99	DNL	34,21	DNL	Quyết định số 1018/QĐ-BCT ngày 29/3/2021 của Bộ Công thương về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch các dự án thủy điện Đông Pao và Mường Mít trên địa bàn tỉnh Lai Châu	Điều chỉnh quy mô, địa điểm, tăng diện tích
II. Điều chỉnh quy mô, địa điểm giảm diện tích (01)									
1	Trụ sở làm việc Công an xã Sơn Bình	Xã Sơn Bình	Đất trồng cây hàng năm khác (HNK) 0,1567ha	0,2	CAN	0,1567	CAN	Thông báo số 6405/TB-H01-P4 ngày 05/9/2023 của Cục Kế hoạch và Tài chính -Bộ Công an về việc chỉ tiêu ngân sách Nhà nước bổ sung năm 2022.	Điều chỉnh quy mô, địa điểm giảm diện tích
III. Điều chỉnh quy mô, địa điểm không thay đổi diện tích (01)									
1	Trụ sở làm việc Công an xã Hồ Thầu	Xã Hồ Thầu	Đất trồng lúa nước còn lại (LUK) 0,2ha	0,2	CAN	0,2	CAN	Thông báo số 6934/TB-H01-P4 ngày 25/9/2023 của Cục Kế hoạch và Tài chính -Bộ Công an về việc chỉ tiêu ngân sách Nhà nước bổ sung năm 2022	Điều chỉnh quy mô, địa điểm giữ nguyên diện tích, thay đổi loại đất