

Số: /QĐ-UBND

Tam Đường, ngày tháng năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Điều chỉnh một số nội dung tại Quyết định số 2963/QĐ-UBND ngày 31/12/2024 của UBND huyện Tam Đường về việc thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng thực hiện dự án: Kết nối giao thông các tỉnh miền núi phía Bắc do ngân hàng Châu Á (ADB) và Chính phủ Úc tài trợ (Gói 6, Đợt 11 - xã Bản Bo)

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN TAM ĐƯỜNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29/6/2024;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Quyết định số 949/QĐ-TTg ngày 01/8/2018 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án "Kết nối giao thông các tỉnh miền núi phía Bắc" do ADB và Chính phủ Úc tài trợ;

Căn cứ Công văn số 1423/TTg-QHQT ngày 16/10/2018 của Thủ tướng Chính phủ về việc Khung chính sách Dự án "Kết nối giao thông các tỉnh miền núi phía Bắc" do ADB và Chính phủ Úc tài trợ;

Căn cứ Quyết định số 459/QĐ-TTg ngày 24/4/2019 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án "Kết nối giao thông các tỉnh miền núi phía Bắc" do ADB và Chính phủ Úc tài trợ;

Căn cứ Quyết định số 2034/QĐ-BGTVT ngày 17/9/2018 của Bộ giao thông vận tải về việc phê duyệt dự án đầu tư kết nối giao thông các tỉnh miền núi phía Bắc do ngân hàng Châu Á (ADB) và Chính phủ Úc tài trợ;

Căn cứ Quyết định số 1630/QĐ-BGTVT ngày 30/8/2019 của Bộ Giao thông vận tải về việc phê duyệt điều chỉnh dự án đầu tư Kết nối giao thông các tỉnh miền núi phía Bắc do Ngân hàng Châu Á (ADB) và Chính phủ Úc tài trợ;

Căn cứ Quyết định số 2963/QĐ-UBND ngày 31/12/2024 của UBND huyện Tam Đường về việc thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng thực hiện dự án: Kết nối giao thông các tỉnh miền núi

phía Bắc do ngân hàng Châu Á (ADB) và Chính phủ Úc tài trợ (Gói 6, Đợt 11 - xã Bản Bo);

Căn cứ Quyết định số 1506/QĐ-UBND ngày 14/6/2025 của UBND huyện Tam Đường về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án: Kết nối giao thông các tỉnh miền núi phía Bắc do ngân hàng Châu Á (ADB) và Chính phủ Úc tài trợ (Gói 6, Đợt 15 - xã Bản Bo);

Theo đề nghị của Trưởng phòng Nông nghiệp và Môi trường.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Điều chỉnh diện tích, loại đất, thửa đất từ bản đồ số 95 tại Điều 1 Quyết định số 2963/QĐ-UBND ngày 31/12/2024 của UBND huyện Tam Đường về việc thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng thực hiện dự án: Kết nối giao thông các tỉnh miền núi phía Bắc do ngân hàng Châu Á (ADB) và Chính phủ Úc tài trợ (Gói 6, Đợt 11 - xã Bản Bo), cụ thể như sau:

a) Từ nội dung:

STT	Tờ bản đồ trích đo	Thửa đất	Diện tích (m ²)	Loại đất	Ghi chú
1	95	56	65,8	Đất bằng trồng cây hàng năm khác	
Tổng			65,8		

b) Nay điều chỉnh thành:

STT	Tờ bản đồ trích đo	Thửa đất	Diện tích (m ²)	Loại đất	Ghi chú
1	95	56	56,1	Đất ở tại nông thôn	
2	95	118	9,7	Đất bằng trồng cây hàng năm khác	
Tổng			65,8		

- Lý do điều chỉnh: Trong quá trình xác minh nguồn gốc đất chưa xác minh đầy đủ thông tin để xác định loại đất thu hồi đối với thửa đất số 56 tờ bản

đồ 95 là đất ở tại nông thôn và sai sót trong quá trình soạn thảo nên thiếu thửa đất số 118 tờ bản đồ số 95.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, đơn vị, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Bản Bo có trách nhiệm giao quyết định này cho bà Đèo Thị Chung; trường hợp bà Đèo Thị Chung không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Bản Bo và tại nơi sinh hoạt chung tại cộng đồng dân cư nơi có đất thu hồi.

2. Trung tâm Văn hóa, Thể thao và Truyền thông huyện Tam Đường có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên trang thông tin điện tử của huyện Tam Đường.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ký. Các nội dung khác tại Quyết định số 2963/QĐ-UBND ngày 31/12/2024 của UBND huyện Tam Đường không điều chỉnh tại Quyết định này vẫn giữ nguyên hiệu lực.

Chánh Văn phòng HĐND-UBND huyện; Trưởng phòng Nông nghiệp và Môi trường; Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất; Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Bản Bo; Thủ trưởng các cơ quan đơn vị có liên quan và hộ gia đình, cá nhân có tên tại Điều 2 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, PCT UBND huyện;
- Trung tâm Văn hóa, Thể thao và Truyền thông huyện;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Phong Vĩnh Cường