

Số: 3972 /QĐ-UBND

Tam Đường, ngày 27 tháng 12 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội
vì lợi ích quốc gia, công cộng thực hiện dự án: **Xử lý điểm đen
tai nạn giao thông đoạn Km46+800-Km47+700/QL.4D, tỉnh Lai Châu (Đợt 2)**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN TAM ĐƯỜNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh Lai Châu: số 16/2020/QĐ-UBND ngày 04/5/2020 ban hành Quy định một số nội dung về trình tự thực hiện thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Lai Châu; số 14/2021/QĐ-UBND ngày 04/5/2021 ủy quyền cho Ủy ban nhân các huyện, thành phố thực hiện thông báo thu hồi đất; quyết định thu hồi đất; phê duyệt và thực hiện phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư đối với trường hợp thuộc thẩm quyền của UBND tỉnh; số 05/2023/QĐ-UBND ngày 21/3/2023 về việc sửa đổi bổ sung Một số điều của quy định về trình tự thực hiện thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư trên địa bàn tỉnh Lai Châu ban hành kèm theo Quyết định số 16/2020/QĐ-UBND ngày 04/5/2020 của UBND tỉnh Lai Châu; số 1325/QĐ-UBND ngày 16/08/2023 về việc phê duyệt điều chỉnh quy mô, địa điểm dự án, công trình và số lượng dự án, công trình, nhu cầu sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 của huyện Tam Đường và cập nhật vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của huyện Tam Đường;

Căn cứ Quyết định số 1770/QĐ-CĐBVN ngày 28/4/2023 của Cục đường bộ Việt Nam về việc phê duyệt Báo cáo KT-KT và kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án công trình: **Xử lý điểm đen tai nạn giao thông đoạn Km46+800-Km47+700/QL.4D, tỉnh Lai Châu;**

Theo đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi **1.790,4 m²** đất của hộ gia đình **ông Phan A Lũ**, cư trú tại **bản Sin Chải, xã Giang Ma**, huyện Tam Đường, tỉnh Lai Châu gồm **01** thửa đất

thuộc tờ bản đồ trích đo địa chính khu đất công trình: Xử lý điểm đen tại nạn giao thông đoạn Km46+800-Km47+700/QL.4D, tỉnh Lai Châu do Công ty cổ phần ứng dụng công nghệ Tài nguyên và Môi trường thực hiện tỷ lệ 1/2000, cụ thể như sau:

(Chi tiết có bảng tổng hợp kèm theo)

- Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án đầu tư xây dựng công trình: Xử lý điểm đen tại nạn giao thông đoạn Km46+800-Km47+700/QL.4D, tỉnh Lai Châu.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, đơn vị, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND **xã Giang Ma** có trách nhiệm phối hợp cùng Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Tam Đường trong việc thực hiện bồi thường, giải phóng mặt bằng và giao quyết định này cho hộ gia đình **ông Phần A Lũ**; trường hợp hộ gia đình **ông Phần A Lũ** không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết quyết định này tại trụ sở UBND **xã Giang Ma**, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất thu hồi.

2. Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện có trách nhiệm thực hiện công tác bồi thường giải phóng mặt bằng theo đúng quy định của pháp luật. Thu hồi các giấy tờ về quyền sử dụng đất, giấy tờ về quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất để chuyển cho Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất huyện Tam Đường làm thủ tục chỉnh lý hồ sơ địa chính và quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi theo quy định.

3. Trung tâm Văn hóa, Thể thao và Truyền thông huyện có trách nhiệm đăng quyết định này trên trang thông tin điện tử của huyện.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND - UBND huyện; Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường; Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất; Chủ tịch UBND **xã Giang Ma**; Thủ trưởng các cơ quan đơn vị có liên quan và hộ gia đình, cá nhân có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, PCT UBND huyện;
- Trung tâm Văn hóa, Thể thao và Truyền thông huyện;
- Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Phong Vĩnh Cường

BẢNG TỔNG HỢP

Diện tích đất thu hồi của hộ gia đình **ông Phan A Lũ để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng thực hiện dự án: Xử lý điểm đen tai nạn giao thông đoạn Km46+800- Km47+700/QL.4D, tỉnh Lai Châu (Đợt 2)**

(Kèm theo Quyết định số: 3972 /QĐ-UBND ngày 20 tháng 12 năm 2023 của UBND huyện Tam Đường)

STT	Tờ bản đồ trích đo	Thửa đất theo tờ trích đo	Diện tích (m²)	Loại đất
1	120	133	1.790,4	Đất nương rẫy trồng cây hàng năm khác
Tổng			1.790,4	