

Số: 795 /TB-UBND

Tam Đường, ngày 15 tháng 08 năm 2023

THÔNG BÁO

V/v điều chỉnh Thông báo số 57 /TB-UBND ngày 07/02/2023 của UBND huyện Tam Đường để thực hiện dự án: Hệ thống thoát nước thải sinh hoạt thành phố Lai Châu (địa điểm tại: xã Bản Giang, huyện Tam Đường, tỉnh Lai Châu)

Căn cứ điểm b Khoản 3 Điều 62 Luật đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Quyết định số 14/2021/QĐ-UBND ngày 04/5/2021 của UBND tỉnh Lai Châu ủy quyền cho Ủy ban nhân các huyện, thành phố thực hiện thông báo thu hồi đất; quyết định thu hồi đất; phê duyệt và thực hiện phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư đối với trường hợp thuộc thẩm quyền của UBND tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 1606/QĐ-UBND ngày 03/12/2021 của UBND tỉnh Lai Châu về việc phê duyệt dự án Hệ thống thoát nước thải sinh hoạt thành phố Lai Châu; Quyết định số 1061/QĐ-UBND ngày 12/8/2022 của UBND tỉnh Lai châu về việc phê duyệt điều chỉnh nội dung đầu tư dự án Hệ thống thoát nước thải sinh hoạt thành phố Lai Châu;

Căn cứ Quyết định 2993/QĐ-UBND ngày 30/12/2022 của UBND tỉnh Lai Châu về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của huyện Tam Đường;

Căn cứ Thông báo số 57/TB-UBND ngày 07/02/2023 của UBND huyện Tam Đường thông báo thu hồi đất để thực hiện dự án: Hệ thống thoát nước thải sinh hoạt thành phố Lai Châu (địa điểm tại: xã Bản Giang, huyện Tam Đường, tỉnh Lai Châu);

Căn cứ tiến độ sử dụng đất thực hiện dự án: Hệ thống thoát nước thải sinh hoạt thành phố Lai Châu;

Theo đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường.

Ủy ban nhân dân huyện Tam Đường thông báo như sau:

1. Nội dung đã được ban hành tại Thông báo số 57/TB-UBND ngày 07/02/2023 của UBND huyện Tam Đường:

1. Thu hồi đất của hộ gia đình ông Trần Văn Ú.

- Địa chỉ thường trú: bản Cốc Pa, xã Bản Giang, huyện Tam Đường, tỉnh Lai Châu.

- Diện tích đất dự kiến thu hồi: 1.819,0 m².

- Thửa đất số **375, 376** thuộc tờ bản đồ số **02**, bản đồ trích đo địa chính khu đất công trình: Hệ thống thoát nước thải sinh hoạt thành phố Lai Châu (địa điểm tại: xã Bản Giang, huyện Tam Đường, tỉnh Lai Châu) do Công ty cổ phần ứng dụng công nghệ Tài nguyên và Môi trường thực hiện tỷ lệ 1/1000 tại xã **Bản Giang**, huyện Tam Đường, tỉnh Lai Châu.

- Loại đất đang sử dụng: Đất trồng lúa nước còn lại.

2. Điều chỉnh thông báo thu hồi đất như sau:

* **Thu hồi đất** của hộ gia đình ông **Trang A Pét**.

- Địa chỉ thường trú: **bản Cốc Pa, xã Bản Giang, huyện Tam Đường, tỉnh Lai Châu.**

- Diện tích đất dự kiến thu hồi: **349,8 m².**

- Thửa đất số **376** thuộc tờ bản đồ số **02**, bản đồ trích đo địa chính khu đất công trình: Hệ thống thoát nước thải sinh hoạt thành phố Lai Châu (địa điểm tại: xã Bản Giang, huyện Tam Đường, tỉnh Lai Châu) do Công ty cổ phần ứng dụng công nghệ Tài nguyên và Môi trường thực hiện tỷ lệ 1/1000 tại xã **Bản Giang**, huyện Tam Đường, tỉnh Lai Châu.

- Loại đất đang sử dụng: Đất trồng lúa nước còn lại.

* **Thu hồi đất** của hộ gia đình ông **Trần Văn Ú**.

- Địa chỉ thường trú: **bản Cốc Pa, xã Bản Giang, huyện Tam Đường, tỉnh Lai Châu.**

- Diện tích đất dự kiến thu hồi: **1.469,2 m².**

- Thửa đất số **376** thuộc tờ bản đồ số **02**, bản đồ trích đo địa chính khu đất công trình: Hệ thống thoát nước thải sinh hoạt thành phố Lai Châu (địa điểm tại: xã Bản Giang, huyện Tam Đường, tỉnh Lai Châu) do Công ty cổ phần ứng dụng công nghệ Tài nguyên và Môi trường thực hiện tỷ lệ 1/1000 tại xã **Bản Giang**, huyện Tam Đường, tỉnh Lai Châu.

- Loại đất đang sử dụng: Đất trồng lúa nước còn lại.

3. Lý do điều chỉnh: Thay đổi chủ sử dụng của thửa đất (do quy chủ nhầm); theo nội dung Biên bản phúc tra hồ sơ địa chính phục vụ công tác giải phóng mặt bằng dự án: Hệ thống nước thải sinh hoạt thành phố Lai Châu ngày 06/6/2023 giữa UBND xã Bản Giang; Ban quản lý dự án thành phố Lai Châu; Công ty CP ứng dụng công nghệ Tài nguyên và Môi trường; Trung tâm PTQĐ huyện Tam Đường và các hộ gia đình liên quan.

4. Giao UBND xã Bản Giang có trách nhiệm gửi Thông báo này cho hộ gia đình ông: Trang A Pét và Trần Văn Ú. Phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Tam Đường thực hiện niêm yết công khai tại Trụ sở UBND xã, địa điểm sinh hoạt của khu dân cư nơi có đất thu hồi theo quy định.

5. Trung tâm Văn hóa, Thể thao và Truyền thông huyện có trách nhiệm đăng tải thông báo này trên trang thông tin điện tử của huyện.

Hộ gia đình ông **Trang A Pét** và **Trần Văn Ú** có trách nhiệm phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Tam Đường và UBND xã Bản Giang tổ chức thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng dự án theo quy định hiện hành./.

Nơi nhận:

- Hộ ông: **Trang A Pét** và **Trần Văn Ú** (bản **Cốc Pa, xã Bản Giang, huyện Tam Đường**);
- Chủ tịch, PCT UBND huyện (B/c);
- Phòng Tài nguyên và Môi trường;
- Trung tâm phát triển quỹ đất;
- Trung tâm Văn hóa, Thể thao và Truyền thông huyện;
- UBND xã Bản Giang;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Phong Vĩnh Cường