

Số: /TB -TTPTQĐ

Tam Đường, ngày tháng 12 năm 2021

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Kính gửi: Các Tổ chức đấu giá tài sản.

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản ngày 17 /11/2016;

Căn cứ Nghị định số 62/2017/NĐ-CP ngày 16/5/2017 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu giá tài sản;

Căn cứ Quyết định số 1417/QĐ-UBND ngày 27/10/2021 của UBND tỉnh Lai Châu phê duyệt hệ số điều chỉnh giá đất, giá khởi điểm đấu giá quyền sử dụng đất ở tại đô thị tại thị trấn Tam Đường, huyện Tam Đường;

Căn cứ Quyết định số 2718/QĐ-UBND ngày 12/10/2021 của UBND huyện Tam Đường về việc phê duyệt phương đấu giá quyền sử dụng đất ở tại đô thị tại thị trấn Tam Đường, huyện Tam Đường;

Căn cứ Quyết định số 2722/QĐ-UBND ngày 12/10/2021 của UBND huyện Tam Đường về việc đấu giá quyền sử dụng đất ở tại đô thị tại thị trấn Tam Đường, huyện Tam Đường.

Trung tâm phát triển quỹ đất huyện Tam Đường, tỉnh Lai Châu thông báo lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản như sau:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá:

Đơn vị: Trung tâm phát triển quỹ đất huyện Tam Đường, tỉnh Lai Châu.

Địa chỉ: Đường Lương Đình Của, bản Mường Mớ, thị trấn Tam Đường, huyện Tam Đường, tỉnh Lai Châu, tỉnh Lai Châu.

Điện thoại: 0985943113.

Đại diện: Ông Phạm Hải Triều; Chức vụ: Giám đốc.

2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:

- Tài sản là quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật về đất đai.
- Số lượng: 07 thửa đất, tổng diện tích 949,7m² (05 thửa giá khởi điểm 325 triệu đồng/thửa, 01 thửa giá khởi điểm 900 triệu đồng/thửa, 01 thửa giá khởi điểm 330 triệu đồng/thửa).

- Chất lượng: Thửa đất đưa ra đấu giá là đất ở tại đô thị.

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

a) Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá quyền sử dụng đất;

b) Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

c) Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

d) Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

đ) Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

e) Ngoài các tiêu chí nêu trên, Bộ hồ sơ năng lực của Tổ chức đấu giá bao gồm:

- Bản sao chứng thực đăng ký kinh Doanh (*thời gian chứng thực không quá 06 tháng*), Giấy chứng nhận đầu tư hoặc Quyết định thành lập.

- Bản cam kết của tổ chức đấu giá về tiến độ thực hiện tổ chức đấu giá; cam kết về thời gian đăng thông báo đấu giá theo quy định.

- Số lượng đấu giá viên, bằng cấp đi kèm; (*có các bằng cấp sao y đi kèm, thời gian chứng thực không quá 06 tháng*).

- Ưu tiên đối với tổ chức có hợp đồng đấu giá quyền sử dụng đất với cơ quan tổ chức trên địa bàn tỉnh trong thời hạn 01 năm gần nhất.

- Các cam kết khác (*nếu có*).

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá.

- Thời gian nộp hồ sơ tham gia tổ chức thực hiện đấu giá: Kể từ ngày thông báo đến trước 11 giờ 30 phút ngày 14/12/2021 (*trong giờ hành chính*).

- Địa chỉ nộp hồ sơ: Trung tâm phát triển quỹ đất huyện Tam Đường; Địa chỉ: Bản Mường Mớ, thị trấn Tam Đường, huyện Tam Đường, tỉnh Lai Châu.

- Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp, hoặc gián tiếp qua đường bưu điện. Không hoàn trả hồ sơ đối với các hồ sơ không được cơ quan Trung tâm phát triển quỹ đất huyện Tam Đường lựa chọn.

Trung tâm phát triển quỹ đất huyện Tam Đường, tỉnh Lai Châu rất mong nhận được sự hợp tác của các Tổ chức đấu giá chuyên nghiệp.

Xin chân thành cảm ơn và trân trọng kính chào!

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử huyện;
- Cổng thông tin điện tử Sở TN&MT;
- UBND huyện (B/c);
- Lưu: VT.

GIÁM ĐỐC

Phạm Hải Triều