

Số: 159/TB - TTPTQĐ

Tam Đường, ngày 27 tháng 11 năm 2020

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản**

Kính gửi: Các Tổ chức đấu giá tài sản.

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;

Căn cứ Nghị định số 62/2017/NĐ-CP ngày 16/5/2017 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu giá tài sản;

Căn cứ Quyết định số 1630/QĐ-UBND ngày 13/11/2020 của UBND tỉnh Lai Châu phê duyệt hệ số điều chỉnh giá đất, giá khởi điểm đấu giá quyền sử dụng đất cho các thửa đất tại thị trấn Tam Đường, huyện Tam Đường;

Căn cứ Quyết định số 2179/QĐ-UBND ngày 20/10/2020 của UBND huyện Tam Đường về việc phê duyệt phương án đấu giá quyền sử dụng đất ở tại đô thị khu đất đường số 7 khu Trung tâm hành chính giáo dục huyện Tam Đường;

Căn cứ Quyết định số 2278/QĐ-UBND ngày 11/11/2020 của UBND huyện Tam Đường về việc phê duyệt đấu giá quyền sử dụng đất ở tại đô thị khu đất đường số 7 khu Trung tâm hành chính giáo dục huyện Tam Đường.

Trung tâm phát triển quỹ đất huyện Tam Đường, tỉnh Lai Châu thông báo lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản như sau:

**1. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá:**

Đơn vị: Trung tâm phát triển quỹ đất huyện Tam Đường, tỉnh Lai Châu.

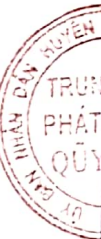
Địa chỉ: Đường Lương Đình Của, bản Mường Mớ, thị trấn Tam Đường, huyện Tam Đường, tỉnh Lai Châu, tỉnh Lai Châu.

Điện thoại: 0985943113.

Đại diện: Ông Phạm Hải Triều; Chức vụ: Giám đốc.

**2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:**

Tài sản là quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật về đất đai. Có số thửa, diện tích, vị trí và giá khởi điểm như sau:



TT	Số thửa	Diện tích (m <sup>2</sup> )	Địa chỉ thửa đất	Giá khởi điểm (đồng/thửa)	Ghi chú
1	456	127.8	Đường 36 m (nay là đường Võ Nguyên Giáp) - Đoạn từ cầu Tiên Bình đến tiếp giáp đường số 6	639.000.000	
2	457	140.1		840.600.000	
3	458	127.9		639.500.000	

### 3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá quyền sử dụng đất;
- Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- Ngoài các tiêu chí nêu trên, Bộ hồ sơ năng lực của Tổ chức đấu giá bao gồm:

- Bản sao chứng thực đăng ký kinh Doanh (*thời gian chứng thực không quá 06 tháng*), Giấy chứng nhận đầu tư hoặc Quyết định thành lập.

- Bản cam kết của tổ chức đấu giá về tiến độ thực hiện tổ chức đấu giá; cam kết về thời gian đăng thông báo đấu giá theo quy định.

- Số lượng đấu giá viên, bằng cấp đi kèm; (*có các bằng cấp sao y đi kèm, thời gian chứng thực không quá 06 tháng*).

- Có tối thiểu 03 hợp đồng đấu giá với cơ quan tổ chức trên địa bàn tỉnh trong thời hạn 01 năm gần nhất.

- Các cam kết khác (*nếu có*).

### 4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá.

- Thời gian nộp hồ sơ tham gia tổ chức thực hiện đấu giá: Kể từ ngày thông báo đến trước 11h ngày 30/11/2020 (*nộp trong giờ hành chính*).

- Địa chỉ nộp hồ sơ: Trung tâm phát triển quỹ đất huyện Tam Đường, tỉnh Lai Châu, Địa chỉ: Bản Mường Mớ, thị trấn Tam Đường, huyện Tam Đường, tỉnh Lai Châu.

- Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp (*không nhận hồ sơ qua đường bưu điện*), Người đến nộp hồ sơ phải mang theo Giấy giới thiệu và Chứng minh nhân dân. Không hoàn trả hồ sơ đối với các hồ sơ không được cơ quan Trung tâm phát triển quỹ đất huyện Tam Đường lựa chọn.

Trung tâm phát triển quỹ đất huyện Tam Đường, tỉnh Lai Châu rất mong nhận được sự hợp tác của các Tổ chức đầu tư chuyên nghiệp.

Xin chân thành cảm ơn và trân trọng kính chào!

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử huyện;
- Cổng thông tin điện tử Sở TN&MT;
- UBND huyện (B/c);
- Lưu: VT.

**GIÁM ĐỐC**



**Phạm Hải Triều**

