

Số: /QĐ-UBND

Tam Đường, ngày tháng năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ
và tái định cư dự án: Sân thể thao xã Hồ Thầu, huyện Tam Đường**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN TAM ĐƯỜNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 39/2016/QĐ-UBND ngày 28/10/2016 của UBND tỉnh Lai Châu về việc ban hành quy định mức trích, nội dung chi và mức chi cho công tác tổ chức thực hiện bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Lai Châu;

Căn cứ Quyết định số 19/2017/QĐ-UBND ngày 17/7/2017 của UBND tỉnh Lai Châu về việc sửa đổi, bổ sung Khoản 2, Điều 3 của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 39/2016/QĐ-UBND ngày 28/10/2016 của Ủy ban nhân dân tỉnh Quy định mức trích, nội dung chi và mức chi cho công tác tổ chức thực hiện bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 30/2017/QĐ-UBND ngày 14/8/2017 của UBND tỉnh Lai Châu về việc ban hành đơn giá bồi thường về nhà, công trình xây dựng trên đất, cây trồng, vật nuôi và các tài sản khác gắn liền với đất khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Lai Châu;

Căn cứ Quyết định số 77/2017/QĐ-UBND ngày 29/12/2017 của UBND tỉnh Lai Châu về việc ủy quyền cho Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố thực hiện thông báo thu hồi đất; quyết định thu hồi đất; phê duyệt và thực hiện phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư đối với trường hợp thuộc thẩm quyền của UBND tỉnh theo quy định tại Khoản 3, Điều 66, Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 739/QĐ-UBND ngày 18/6/2020 của UBND tỉnh Lai Châu về việc giá đất cụ thể để tính tiền bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án: Sân thể thao xã Hồ Thầu, huyện Tam Đường;

Căn cứ Quyết định số 1747/QĐ-UBND ngày 27/12/2019 của UBND tỉnh Lai Châu về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2020 của huyện Tam Đường, tỉnh Lai Châu;

Căn cứ Quyết định số 16/2020/QĐ-UBND ngày 04/05/2020 của UBND tỉnh Lai Châu ban hành Quy định một số nội dung về trình tự thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Lai Châu;

Căn cứ Quyết định số 2175A/QĐ-UBND ngày 06/12/2019 của UBND huyện Tam Đường phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật xây dựng công trình: Sân thể thao xã Hồ Thầu, huyện Tam Đường;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Tam Đường tại Tờ trình số 290/TTr-TNMT ngày 25 tháng 8 năm 2020,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án: Sân thể thao xã Hồ Thầu, huyện Tam Đường, cụ thể như sau:

Tổng số tiền BT, HT&TĐC: 212.917.441 đồng

(Bằng chữ: Hai trăm mười hai triệu chín trăm mười bảy nghìn bốn trăm bốn mươi một đồng)

Trong đó:

1. Chi trả cho chủ sở hữu tài sản, cây trồng trên đất: 190.004.664 đồng

- Bồi thường về đất: 36.869.000 đồng
- Bồi thường về cây cối hoa màu: 5.659.664 đồng
- Chính sách hỗ trợ: 147.476.000 đồng

(Có biểu tổng hợp chi tiết kèm theo)

2. Chi phí tổ chức thực hiện GPMB: 22.912.777 đồng

- Chi phí trực tiếp phục vụ công tác BT, HT&TĐC: 5.970.000 đồng
- Chi phí lập giá đất cụ thể: 12.360.777 đồng
- Chi đo đạc, lập hồ sơ địa chính: 4.582.000 đồng

(Có dự toán chi tiết kèm theo)

3. Chi trả tiền bồi thường

- Thời gian chi trả tiền bồi thường: Thực hiện theo quy định tại Điều 24 Quyết định số 16/2020/QĐ-UBND ngày 04/5/2020 của UBND tỉnh Lai Châu.

- Địa điểm chi trả tiền bồi thường tại trụ sở UBND xã Hồ Thầu.

Điều 2. Nguồn kinh phí thực hiện theo Quyết định số 2175A/QĐ-UBND ngày 06/12/2019 của UBND huyện Tam Đường phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật xây dựng công trình: Sân thể thao xã Hồ Thầu, huyện Tam Đường.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND-UBND huyện; Trưởng các phòng: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính - Kế hoạch; Giám đốc Trung tâm phát triển quỹ đất huyện; Chủ tịch UBND xã Bình Lư; Thủ trưởng các cơ quan có liên quan và các hộ gia đình, cá nhân có tên trong phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- TT Huyện ủy;
- TT HĐND huyện;
- Chủ tịch, PCT UBND huyện;
- Đài Truyền thanh - Truyền hình huyện;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Trần Văn Súng