

Số: /QĐ-UBND Tam Đường, ngày tháng năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất để thực hiện dự án:
Sân thể thao xã Hồ Thầu, huyện Tam Đường**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN TAM ĐƯỜNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 77/2017/QĐ-UBND ngày 29/12/2017 của UBND tỉnh Lai Châu về việc ủy quyền cho Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố thực hiện thông báo thu hồi đất; quyết định thu hồi đất; phê duyệt và thực hiện phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư đối với trường hợp thuộc thẩm quyền của UBND tỉnh theo quy định tại Khoản 3, Điều 66, Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 1747/QĐ-UBND ngày 27/12/2019 của UBND tỉnh Lai Châu về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2020 của huyện Tam Đường, tỉnh Lai Châu;

Căn cứ Quyết định số 16/2020/QĐ-UBND ngày 04/5/2020 của UBND tỉnh Lai Châu ban hành Quy định một số nội dung về trình tự thực hiện thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Lai Châu;

Căn cứ Quyết định số 2175A/QĐ-UBND ngày 06/12/2019 của UBND huyện Tam Đường phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật xây dựng công trình: Sân thể thao xã Hồ Thầu, huyện Tam Đường;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện tại Tờ trình số 287/TTr-TN&MT ngày 25 tháng 8 năm 2020,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi **1.120,1 m²** đất của hộ gia đình bà Tần Thị Quây, cư trú tại bản Rừng Ôi, xã Hồ Thầu, huyện Tam Đường, tỉnh Lai Châu gồm 10 thửa đất thuộc

tờ trích đo địa chính khu đất công trình: Sân thể thao xã Hồ Thầu, huyện Tam Đường do Công ty cổ phần ứng dụng công nghệ Tài nguyên và Môi trường thực hiện tỷ lệ 1/1000, cụ thể như sau:

| STT | Thửa đất theo tờ trích đo | Tờ bản đồ trích đo | Diện tích (m ²) | Loại đất |
|-------------|---------------------------|--------------------|-----------------------------|----------------------------|
| 1 | 47 | 114 | 139,7 | Đất trồng lúa nước còn lại |
| 2 | 48 | 114 | 240,4 | Đất trồng lúa nước còn lại |
| 3 | 49 | 114 | 108,7 | Đất trồng lúa nước còn lại |
| 4 | 50 | 114 | 139,9 | Đất trồng lúa nước còn lại |
| 5 | 51 | 114 | 89,9 | Đất trồng lúa nước còn lại |
| 6 | 52 | 114 | 59,7 | Đất trồng lúa nước còn lại |
| 7 | 55 | 114 | 7,0 | Đất trồng lúa nước còn lại |
| 8 | 59 | 114 | 29,3 | Đất trồng lúa nước còn lại |
| 9 | 60 | 114 | 255,6 | Đất trồng lúa nước còn lại |
| 10 | 61 | 114 | 49,9 | Đất trồng lúa nước còn lại |
| Tổng | | | 1.120,1 | |

- Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án xây dựng công trình: Sân thể thao xã Hồ Thầu, huyện Tam Đường.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, đơn vị, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Hồ Thầu có trách nhiệm phối hợp cùng Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Tam Đường trong việc thực hiện bồi thường, giải phóng mặt bằng và giao quyết định này cho hộ gia đình bà Tần Thị Quây; trường hợp hộ gia đình bà Tần Thị Quây không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết quyết định này tại trụ sở UBND thị trấn, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất thu hồi.

2. Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện có trách nhiệm thực hiện công tác bồi thường giải phóng mặt bằng theo đúng quy định tại Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ, các văn bản hướng dẫn thi hành, các quyết định hiện hành của UBND tỉnh Lai Châu và quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi theo quy định. Thu hồi các giấy tờ về quyền sử dụng đất, giấy tờ về quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất để chuyển cho Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất huyện Tam Đường làm thủ tục chỉnh lý hồ sơ địa chính.

3. Văn phòng HĐND-UBND huyện có trách nhiệm đăng quyết định này trên trang thông tin điện tử của huyện.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND - UBND huyện; Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường; Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất; Chủ tịch UBND xã Hồ Thầu; Thủ trưởng các cơ quan đơn vị có liên quan và hộ gia đình, cá nhân có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, PCT UBND huyện;
- Đài Truyền thanh - Truyền hình huyện;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Trần Văn Súng