

Số: /QĐ-UBND

Tam Đường, ngày tháng 8 năm 2020

## **QUYẾT ĐỊNH**

### **Về việc thu hồi đất do người sử dụng đất tự nguyện trả lại đất**

#### **ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN TAM ĐƯỜNG**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;*

*Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện tại Tờ trình số: 271/TTr-TN&MT ngày 12 tháng 8 năm 2020.*

#### **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi **81.970 m<sup>2</sup>** đất rừng tự nhiên phòng hộ và đất rừng trồng phòng hộ của hộ gia đình ông Lò Văn Ban, địa chỉ: bản Chăn Nuôi, xã Bản Hôn, huyện Tam Đường, tỉnh Lai Châu; thuộc các thửa đất số 12(1), 13(1), 21 tờ bản đồ số 4; các thửa đất số 5(1), 8(1) tờ bản đồ số 7; toàn bộ diện tích đất thu hồi có trong giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, số vào sổ 00334 QSDĐ/14/QĐ-UBND/H-2002 do UBND huyện Tam Đường cấp ngày 22/10/2002 cho hộ ông Lò Văn Ban.

- Lý do thu hồi đất: Do người sử dụng đất tự nguyện trả lại đất theo quy định tại Điểm c, Khoản 1, Điều 65 Luật Đất đai năm 2013.

**Điều 2.** Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, đơn vị, tổ chức, cá nhân thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Giao phòng Tài nguyên và Môi trường phối hợp với các cơ quan có liên quan bàn giao đất trên thực địa cho UBND xã Bản Hôn để quản lý.

2. Chủ tịch UBND xã Bản Hôn có trách nhiệm giao Quyết định này cho hộ gia đình ông Lò Văn Ban; trường hợp hộ gia đình ông Lò Văn Ban không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất thu hồi.

3. Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Tam Đường chỉnh lý hồ sơ địa chính và thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định.

4. Văn phòng HĐND-UBND huyện có trách nhiệm đăng quyết định này trên trang thông tin điện tử của huyện.

5. Giao cho UBND xã Bản Hòn quản lý chặt chẽ diện tích đất đã thu hồi theo quy định của pháp luật.

6. Hộ gia đình ông Lò Văn Ban giao lại diện tích 81.970 m<sup>2</sup> đất đã thu hồi tại Điều 1 Quyết định này cho UBND xã Bản Hòn và giao nộp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai để chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND - UBND huyện; Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường; Chủ tịch UBND xã Bản Hòn và hộ gia đình có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, PCT UBND huyện;
- Đài Truyền thanh - Truyền hình huyện;
- Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Tam Đường;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Trần Văn Sứng**