

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
HUYỆN TAM ĐƯỜNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-TNMT  
V/v đăng ký danh mục các công  
trình, dự án phải thu hồi đất,  
chuyển mục đích sử dụng đất phát  
sinh năm 2021

Tam Đường, ngày tháng 8 năm 2021

Kính gửi:

- Các sở, ban, ngành, đoàn thể tỉnh;
- Các cơ quan, ban, ngành huyện;
- UBND các xã, thị trấn;
- Các tổ chức, cá nhân có nhu cầu sử dụng đất trên địa bàn.

*Căn cứ Công văn số 1840/STNMT-ĐDB ngày 03/8/2021 của sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Lai Châu về việc tổng hợp danh mục các công trình, dự án phải thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất năm 2021 trên địa bàn tỉnh;*

Để có cơ sở tổng hợp gửi sở Tài nguyên và Môi trường báo cáo UBND tỉnh trình HĐND tỉnh chấp thuận bổ sung danh mục các dự án phải thu hồi đất, mức vốn bồi thường, giải phóng mặt bằng và thông qua danh mục dự án chuyển mục đích sử dụng đất năm 2021 trên địa bàn tỉnh, UBND huyện Tam Đường đề nghị:

1. Các sở, ban, ngành, đoàn thể tỉnh, các cơ quan, ban, ngành huyện, UBND các xã, thị trấn có danh mục công trình, dự án được giao chủ đầu tư, đại diện chủ đầu tư trong năm 2021 phải thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất trên địa bàn huyện tổng hợp danh mục đăng ký gửi về UBND huyện Tam Đường qua phòng Tài nguyên và Môi trường.

UBND các xã, thị trấn tổng hợp thêm vị trí, diện tích đất người dân có nhu cầu chuyển mục đích sử dụng đất từ đất lúa, đất rừng phòng hộ sang mục đích khác; nhu cầu sử dụng đất (là đất lúa) đối với quỹ đất công ích của các xã, thị trấn (nếu có) theo quy định tại Điều 40 Luật Đất đai năm 2013 (các hộ dân có nhu cầu sử dụng chuyển mục đích sử dụng đất từ đất lúa sang đất khác phải có đơn, có vị trí thửa đất xin chuyển mục đích sử dụng đất kèm theo).

2. Nội dung đăng ký của các cơ quan, đơn vị, UBND các xã, thị trấn phải đảm bảo đầy đủ thông tin, chi tiết diện tích của từng loại đất cần thu hồi, chuyển mục đích sử dụng đất để thực hiện dự án, mức vốn bồi thường, giải phóng mặt bằng, căn cứ pháp lý.

- Hồ sơ đăng ký bao gồm: (1) Tờ trình đăng ký nhu cầu sử dụng đất; (2) 02 bộ bản sao các căn cứ pháp lý, sơ đồ hoặc bản vẽ vị trí, ranh giới thửa đất, khu đất của từng công trình, dự án (bản đồ được lập theo hệ tọa độ VN-2000 kinh

tuyến trục 103, múi chiều 3 độ). (3) Văn bản xác nhận hiện trạng rừng khi chuyển mục đích sử dụng đất rừng sang mục đích khác.

(Có sao gửi Công văn số 1840/STNMT-ĐDB ngày 03/8/2021 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Lai Châu kèm theo)

- Nơi nhận hồ sơ: Phòng Tài nguyên - Môi trường huyện Tam Đường. Tầng 2, trụ sở HĐND-UBND huyện Tam Đường.

- Thời gian nhận hồ sơ: Đến hết **ngày 11/8/2021** để tổng hợp báo cáo UBND tỉnh.

**Lưu ý:**

- UBND huyện không tổng hợp những công trình, dự án không phù hợp với quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất của cấp huyện đã được UBND tỉnh phê duyệt và không đảm bảo điều kiện để tổng hợp.

- Quá thời hạn trên các cơ quan, đơn vị, UBND các xã, thị trấn không gửi văn bản đăng ký danh mục các dự án coi như không có nhu cầu sử dụng đất để thực hiện dự án đầu tư trong năm 2021.

3. Giao phòng Tài nguyên và Môi trường tổng hợp nhu cầu sử dụng đất của các cơ quan, ban ngành, đoàn thể, các tổ chức, cá nhân; tham mưu cho UBND huyện gửi Sở Tài nguyên - Môi trường **trước ngày 15/8/2021** để tổng hợp, trình cấp có thẩm quyền theo quy định.

4. Đài Truyền thanh – Truyền hình đăng tải nội dung công văn này trên trang điện tử thông tin huyện; tăng cường phát trên sóng trên đài truyền thanh – truyền hình để các cơ quan, đơn vị, tổ chức, cá nhân biết, thực hiện.

Trong quá trình triển khai thực hiện, nếu có khó khăn vướng mắc đề nghị liên hệ với phòng Tài nguyên - Môi trường huyện Tam Đường qua số điện thoại 02133.879.472 để được hướng dẫn.

**Nh-i nhĒn:**

- Như trên;
- Chủ tịch, PCT. UBND huyện;
- Đài Truyền thanh – Truyền hình (để đăng tin);
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Phong Vĩnh Cường**