

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN TAM ĐƯỜNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-TNMT
V/v lập Quy hoạch sử dụng đất giai
đoạn 2021-2030, kế hoạch sử dụng
đất năm 2021 huyện Tam Đường

Tam Đường, ngày tháng năm 2020

Kính gửi:

- Các sở, ban, ngành, đoàn thể tỉnh;
- Các cơ quan, ban, ngành huyện;
- UBND các xã, thị trấn;
- Các tổ chức, cá nhân có nhu cầu sử dụng đất trên địa bàn.

Căn cứ Công văn số 1899/UBND-KTN ngày 08/9/2020 của UBND tỉnh Lai Châu về việc đẩy nhanh tiến độ lập Quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất trên địa bàn tỉnh;

Căn cứ Công văn số 2446/STNMT-ĐDB ngày 10/9/2020 của Sở Tài nguyên - Môi trường về việc tổng hợp danh mục các công trình, dự án phải thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất năm 2021 trên địa bàn tỉnh;

Để tổ chức thực hiện việc lập Quy hoạch sử dụng đất giai đoạn 2021-2030, kế hoạch sử dụng đất năm 2021 huyện Tam Đường theo quy định, UBND huyện Tam Đường đề nghị:

1. Các sở, ban, ngành, đoàn thể tỉnh, các cơ quan, ban, ngành huyện, UBND các xã, thị trấn, các tổ chức, cá nhân có danh mục công trình, dự án được giao chủ đầu tư, đại diện chủ đầu tư trong năm 2021 và giai đoạn 2021- 2030 phải thu hồi đất, chuyển đổi mục đích sử dụng đất trên địa bàn huyện Tam Đường tổng hợp danh mục đăng ký gửi về UBND huyện Tam Đường. UBND các xã, thị trấn tổng hợp vị trí, diện tích đất người dân có nhu cầu chuyển mục đích sử dụng đất; nhu cầu sử dụng đất đối với quỹ đất công ích của các xã, thị trấn (nếu có) theo quy định tại Điều 40 Luật Đất đai năm 2013 trong năm 2021 và giai đoạn 2021 - 2030 để tổng hợp lập Quy hoạch sử dụng đất giai đoạn 2021-2030, kế hoạch sử dụng đất năm 2021.

2. Nội dung đăng ký của các cơ quan, đơn vị, UBND các xã, thị trấn, tổ chức, cá nhân phải đảm bảo đầy đủ thông tin, chi tiết các loại đất cần thu hồi, chuyển mục đích sử dụng đất để thực hiện dự án.

- Hồ sơ đăng ký bao gồm: Tờ trình đăng ký nhu cầu sử dụng đất; 02 bộ bản sao các căn cứ pháp lý, sơ đồ hoặc bản vẽ vị trí, ranh giới thửa đất, khu đất của từng công trình, dự án. Riêng đối với các dự án đăng ký kế hoạch sử dụng đất năm 2021 phải có văn bản xác nhận hiện trạng rừng khi chuyển mục đích sử dụng đất rừng sang mục đích khác.

- Nơi nhận hồ sơ: Phòng Tài nguyên - Môi trường huyện Tam Đường.
Tầng 2, trụ sở HĐND-UBND huyện Tam Đường.

- Thời gian nhận hồ sơ:

+ Đối với Kế hoạch sử dụng đất 2021: Trước 05/10/2020.

+ Đối với Quy hoạch sử dụng đất giai đoạn 2021-2030: Trước 20/9/2020.

*(Có sao gửi kèm theo Công văn số 1899/UBND-KTN của UBND tỉnh Lai Châu
và Công văn số 2446/STNMT-ĐDB của Sở Tài nguyên – Môi trường)*

Lưu ý: Quá thời hạn trên các cơ quan, đơn vị, UBND các xã, thị trấn không gửi văn bản đăng ký danh mục các dự án coi như không có nhu cầu sử dụng đất để thực hiện dự án đầu tư trong năm 2021 và trong giai đoạn 2021-2030.

3. Giao phòng Tài nguyên - Môi trường tổng hợp nhu cầu sử dụng đất của cấp huyện đến năm 2030 xong trước ngày 30/9/2020, hoàn thiện hồ sơ quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 và Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 cấp huyện xong trước ngày 20/10/2020.

4. Đài Truyền thanh - Truyền hình huyện có trách nhiệm đăng tải nội dung công văn này trên Trang thông tin điện tử của huyện và phát trên sóng truyền thanh - truyền hình để các cơ quan, đơn vị, tổ chức, cá nhân biết, thực hiện.

Trong quá trình triển khai thực hiện, nếu có khó khăn vướng mắc đề nghị liên hệ với phòng Tài nguyên - Môi trường huyện Tam Đường qua số điện thoại 02133.879.472 để được hướng dẫn./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, PCT. UBND huyện;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Trần Văn Sứng