



Người ký: Ủy ban nhân dân tỉnh Lai Châu
Thời gian ký: 10.02.2020
10:47:50 +07:00

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH LAI CHÂU**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **188** /UBND-KTN

Lai Châu, ngày **06** tháng **02** năm 2020

V/v triển khai lập Quy hoạch sử dụng đất giai đoạn 2021 - 2030, Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 cấp huyện

VĂN PHÒNG UBND - UBND H. TAM ĐƯƠNG - T. LAI CHÂU

ĐẾN Số: 188
Ngày: 11/02/2020
Chuyên: Đ.T. Sảng - P.Đ. B.
Lưu hồ sơ số:

Kính gửi:

- Các sở, ban, ngành, đoàn thể tỉnh;
- Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố.

Căn cứ Luật Quy hoạch, Luật Đất đai năm 2013, Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch và Nghị quyết số 751/2019/UBTVQH14 ngày 16/8/2019 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội giải thích một số điều của Luật Quy hoạch,

Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 cấp huyện sẽ hết hiệu lực thực hiện vào cuối năm 2020. Để có căn cứ pháp lý cho việc giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, đáp ứng kịp thời nhu cầu phát triển kinh tế - xã hội trên địa bàn cho các năm tiếp theo, trên cơ sở đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số 148/STNMT-ĐDB ngày 15/01/2020. Ủy ban nhân dân tỉnh yêu cầu Chủ tịch UBND các huyện, thành phố và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan triển khai thực hiện một số nội dung sau:

1. Các sở, ban, ngành, đoàn thể tỉnh, đơn vị có trách nhiệm rà soát, đánh giá kết quả thực hiện quy hoạch ngành, đăng ký nhu cầu sử dụng đất năm 2021 và giai đoạn 2021 - 2030 đảm bảo phù hợp với quy hoạch phát triển kinh tế - xã hội của tỉnh.

Sở Kế hoạch và Đầu tư xác định các dự án có sử dụng đất trong kế hoạch đầu tư công trung hạn và các dự án khác để đưa vào quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất làm cơ sở triển khai thực hiện.

Nhu cầu sử dụng đất của các sở, ban, ngành, đơn vị gửi về Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố và Sở Tài nguyên và Môi trường trước **ngày 30/3/2020** để tổng hợp.

2. Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố:

- Trên cơ sở đăng ký nhu cầu sử dụng đất của các sở, ban, ngành, đoàn thể, đơn vị tổng hợp nhu cầu sử dụng đất của cấp huyện giai đoạn 2021 - 2030, gửi về Sở Tài nguyên và Môi trường trước **ngày 30/5/2020** để lập phương án phân bổ và khoanh vùng đất đai theo khu chức năng và theo loại đất đến từng đơn vị hành chính cấp huyện trong Quy hoạch tỉnh, lập kế hoạch sử dụng đất 5 năm (2021-2025) cấp tỉnh.

- Lập, trình cấp có thẩm quyền thẩm định và phê duyệt đề cương dự toán kinh phí để triển khai thực hiện nhiệm vụ lập quy hoạch sử dụng đất giai đoạn 2021-2030, kế hoạch sử dụng đất năm 2021 của địa phương đảm bảo theo quy định;

- Lựa chọn đơn vị tư vấn đủ điều kiện theo quy định tại Điều 47 Luật Đất đai, được điều chỉnh bổ sung tại khoản 1 Điều 6 Luật điều chỉnh bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch để lập Quy hoạch sử dụng đất giai đoạn 2021 - 2030 và Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 gửi Sở Tài nguyên và Môi trường trước **ngày 15/6/2020** (đối với nhiệm vụ lập quy hoạch sử dụng đất giai đoạn 2030), trước **ngày 30/10/2020** (đối với nhiệm vụ lập Kế hoạch sử dụng đất năm 2021) để trình Hội đồng thẩm định nhiệm vụ lập Quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất cấp huyện thẩm định theo quy định;

- Bố trí đủ kinh phí cho việc lập quy hoạch sử dụng đất giai đoạn 2021 - 2030 và Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 của cấp huyện đảm bảo theo quy định.

3. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường lập phương án phân bổ và khoanh vùng đất đai theo khu chức năng và theo loại đất đến từng đơn vị hành chính cấp huyện trong quy hoạch tỉnh, lập kế hoạch sử dụng đất 5 năm (2021 - 2025) cấp tỉnh gửi Sở Kế hoạch và Đầu tư để tích hợp vào Quy hoạch tỉnh; theo dõi, đôn đốc Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố triển khai thực hiện lập Quy hoạch, Kế hoạch sử dụng đất đảm bảo theo quy định.

Căn cứ nội dung Công văn này, Ủy ban nhân dân tỉnh yêu cầu Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan, Chủ tịch Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố khẩn trương triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VPUBND tỉnh;
- Lưu: VT, KTN. *nhb*

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



[Handwritten signature]
Hà Trọng Hải

Gửi Phó TN và MT theo mẫu.

[Handwritten signature]