

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
HUYỆN TAM ĐƯỜNG**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 438 /UBND-TP

Tam Đường, ngày 18 tháng 6 năm 2018

Về việc triển khai thực hiện Quyết  
định số 22/2018/QĐ-UBND ngày  
10/5/2018 của UBND tỉnh Lai Châu

Kính gửi:

- Các cơ quan, ban, ngành huyện;
- UBND các xã, thị trấn.

Căn cứ Luật Đấu giá Tài sản năm 2016; Quyết định số 22/2018/QĐ-UBND ngày 10/5/2018 của UBND tỉnh Lai Châu ban hành quy định về đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Lai Châu; Công văn số 390/STP-BTTP ngày 08/6/2018 của Sở Tư pháp tỉnh Lai Châu về việc triển khai thực hiện Quyết định số 22/2018/QĐ-UBND ngày 10/5/2018 của UBND tỉnh Lai Châu, UBND huyện Tam Đường yêu cầu các cơ quan, đơn vị liên quan; UBND các xã, thị trấn thực hiện nghiêm túc nội dung sau:

1. Quán triệt, triển khai đầy đủ, kịp thời các văn bản hướng dẫn của Trung ương, tỉnh về đấu giá tài sản như: Luật Đấu giá tài sản năm 2016; Luật Đất đai năm 2013; Thông tư liên tịch số 14/2015/TTLT-BTNMT-BTP ngày 04/4/2015 giữa Bộ Tài nguyên và Môi trường và Bộ Tư pháp quy định việc tổ chức thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất tới toàn thể cán bộ, công chức, viên chức, người lao động và Nhân dân bằng các hình thức phù hợp, hiệu quả.

2. Căn cứ chức năng, nhiệm vụ được giao thực hiện nghiêm túc các nội dung quy định kèm theo Quyết định số 22/2018/QĐ-UBND ngày 10/5/2018 của UBND tỉnh Lai Châu về đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Lai Châu

3. Đài Truyền thanh – Truyền hình huyện: tăng cường tuyên truyền Luật Đấu giá năm 2016 và các văn bản liên quan trên các phương tiện thông tin đại chúng. Đồng thời, thông báo công khai trên Trang thông tin điện tử huyện về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản theo quy định tại Khoản 2 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016.

4. Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện:

- Lập phương án đấu giá quyền sử dụng đất trình UBND huyện phê duyệt theo đúng quy định tại Điều 6 Thông tư liên tịch số 14/2015/TTLT-BTNMT-BTP ngày 04/4/2015 giữa Bộ Tài nguyên và Môi trường và Bộ Tư pháp.

- Tổ chức niêm yết công khai việc đấu giá tài sản theo Khoản 1,2,3 Điều 35 và thông báo công khai việc đấu giá tài sản theo Điều 57 Luật đấu giá tài sản năm 2016.

- Tham mưu cho UBND huyện thành lập Tổ giám sát cuộc đấu giá quyền sử dụng đất theo quy định tại Điều 11 Quyết định số 22/2018/QĐ-UBND ngày 10/5/2018 của UBND tỉnh Lai Châu.

- Tham mưu tổng hợp báo cáo tình hình thực hiện việc đấu giá quyền sử dụng đất về Sở Tư pháp sau 07 ngày kết thúc cuộc đấu giá. Báo cáo thể hiện các nội dung: Công tác ban hành văn bản triển khai thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất; kết quả về việc lựa chọn Tổ chức đấu giá tài sản; số lượng hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá; kết quả thực hiện cuộc đấu giá...

5. Phòng Tư pháp, Tài nguyên và Môi trường, Tài chính-Kế hoạch, Công an huyện, UBND cấp xã (nơi có đất đấu giá) khi được mời tham gia là thành viên Tổ giám sát giám sát cuộc đấu giá: nghiên cứu, tìm hiểu kỹ các quy định của pháp luật về đấu giá tài sản, đất đai để thực hiện tốt vai trò thành viên Tổ giám sát.

UBND huyện Tam Đường yêu cầu Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan; Chủ tịch UBND các xã, thị trấn nghiêm túc triển khai thực hiện././

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH  
  
*Lưu Hữu Hà*