

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
HUYỆN TAM ĐƯỜNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-TP  
V/v tăng cường triển khai thực hiện  
các giải pháp nâng cao hiệu quả hoạt  
động đấu giá tài sản

Tam Đường, ngày tháng 6 năm 2022

Kính gửi:

- Các cơ quan, ban, ngành huyện;
- UBND các xã, thị trấn.

Thực hiện Công văn số 1736/UBND-TH ngày 26/5/2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh Lai Châu về việc tăng cường triển khai thực hiện các giải pháp nâng cao hiệu quả hoạt động đấu giá tài sản; Chủ tịch UBND huyện yêu cầu các cơ quan liên quan và Ủy ban nhân dân các xã, thị trấn thực hiện một số nội dung sau:

1. Tiếp tục triển khai thực hiện tốt nội dung Công văn số 1093/UBND-KTN ngày 7/4/2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh Lai Châu về việc rà soát pháp luật về đấu giá tài sản trên địa bàn tỉnh và Công văn số 431/UBND-TP ngày 14/4/2022 của UBND huyện Tam Đường về việc triển khai thực hiện nội dung về đấu giá tài sản.

Tăng cường quán triệt, triển khai quán triệt tới toàn thể cán bộ, công chức Luật Đấu giá tài sản, các nội dung liên quan đến hoạt động đấu giá tài sản nhằm nâng cao ý thức, trách nhiệm và thống nhất trong triển khai thực hiện.

2. Phòng Tư pháp huyện chủ động tham mưu cho HĐPH phổ biến giáo dục pháp luật huyện tăng cường công tác tuyên truyền, phổ biến giáo dục pháp luật huyện về đấu giá tài sản; đôn đốc các cơ quan, đơn vị có tài sản đấu giá thực hiện đúng nguyên tắc, trình tự, thủ tục đấu giá tài sản theo quy định của Luật Đấu giá tài sản năm 2016 và các văn bản khác có liên quan.

3. Các cơ quan, đơn vị được giao nhiệm vụ quản lý tài sản hoặc có tài sản đấu giá

- Nâng cao trách nhiệm trong việc quản lý tài sản đấu giá theo quy định của pháp luật, nhất là trong việc phê duyệt phương án đấu giá quyền sử dụng đất, chú trọng các điều kiện của người tham gia đấu giá theo quy định của pháp luật, nhất là về vốn chủ sở hữu, năng lực tài chính, phương án thực hiện dự án đầu tư; tuân thủ nghiêm quy định về trình tự, thủ tục trong quá trình thực hiện đấu giá.

- Thực hiện việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản theo đúng, đầy đủ các tiêu chí quy định tại Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ Tư pháp hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản, đảm bảo lựa chọn được tổ

chức đấu giá tài sản có uy tín, năng lực, kinh nghiệm, khách quan trong việc đấu giá quyền sử dụng đất để thực hiện dự án đầu tư, nhất là dự án có giá trị lớn.

- Thực hiện nghiêm túc các quy định về thông báo công khai việc lựa chọn, công bố các thông tin liên quan đến việc đấu giá tài sản, bảo đảm tính công khai, minh bạch.

- Phối hợp với tổ chức đấu giá tài sản đánh giá kỹ hồ sơ tham gia đấu giá, điều kiện tham gia đấu giá để kịp thời phát hiện dấu hiệu thông đồng, móc nối giữa doanh nghiệp tham gia đấu giá.

UBND huyện Tam Đường đề nghị Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan, Chủ tịch UBND các xã, thị trấn triển khai thực hiện./.

***Nơi nhận:***

- Như kính gửi;
- Sở Tư pháp;
- TT Huyện uỷ, TT HĐND huyện;
- Lãnh đạo UBND huyện;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**

**Sùng Lữ Páo**