

Số: 1483/QĐ-UBND

Tam Đường, ngày 27 tháng 4 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất để thực hiện dự án:

Sắp xếp dân cư bản Tác Tình, thị trấn Tam Đường, huyện Tam Đường

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN TAM ĐƯỜNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 16/2020/QĐ-UBND ngày 04/5/2020 của UBND tỉnh Lai Châu ban hành Quy định một số nội dung về trình tự thực hiện thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Lai Châu;

Căn cứ Quyết định số 14/2021/QĐ-UBND ngày 04/5/2021 của UBND tỉnh Lai Châu ủy quyền cho Ủy ban nhân các huyện, thành phố thực hiện thông báo thu hồi đất; quyết định thu hồi đất; phê duyệt và thực hiện phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư đối với trường hợp thuộc thẩm quyền của UBND tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 966/QĐ-UBND ngày 28/7/2021 của Chủ tịch UBND tỉnh Lai Châu về việc phê duyệt dự án: Sắp xếp dân cư bản Tác Tình, thị trấn Tam Đường, huyện Tam Đường;

Căn cứ Quyết định số 1799/QĐ-UBND ngày 30/12/2021 của UBND tỉnh Lai Châu về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2022, huyện Tam Đường;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi **540,6 m²** đất của hộ gia đình ông **Trần Văn Huân**, cư trú tại **bản Sân Bay, thị trấn Tam Đường, huyện Tam Đường, tỉnh Lai Châu** gồm **12** thửa đất thuộc tờ bản đồ trích đo địa chính khu đất công trình: Sắp xếp dân cư bản Tác Tình, thị trấn Tam Đường, huyện Tam Đường do Công ty

cổ phần ứng dụng công nghệ Tài nguyên và Môi trường thực hiện tỷ lệ 1/2000 tại thị trấn Tam Đường, huyện Tam Đường, tỉnh Lai Châu, cụ thể như sau:

(Chi tiết có bảng tổng hợp diện tích kèm theo)

- Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án: Sắp xếp dân cư bản Tác Tình, thị trấn Tam Đường, huyện Tam Đường.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, đơn vị, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND thị trấn Tam Đường có trách nhiệm phối hợp cùng Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Tam Đường trong việc thực hiện bồi thường, giải phóng mặt bằng và giao quyết định này cho hộ gia đình ông **Trần Văn Huân**; trường hợp hộ gia đình ông **Trần Văn Huân** không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết quyết định này tại trụ sở **UBND thị trấn Tam Đường**, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất thu hồi.

2. Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện có trách nhiệm thực hiện công tác bồi thường giải phóng mặt bằng theo đúng quy định của pháp luật. Thu hồi các giấy tờ về quyền sử dụng đất, giấy tờ về quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất để chuyển cho Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất huyện Tam Đường làm thủ tục chỉnh lý hồ sơ địa chính và quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi theo quy định.

3. **Trung tâm Văn hóa, Thể thao và Truyền thông huyện** có trách nhiệm đăng quyết định này trên trang thông tin điện tử của huyện.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND - UBND huyện; Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường; Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất; Chủ tịch UBND thị trấn Tam Đường; Thủ trưởng các cơ quan đơn vị có liên quan và hộ gia đình, cá nhân có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, PCT UBND huyện;
- Trung tâm Văn hóa, Thể thao và Truyền thông huyện;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH

Phong Vĩnh Cường

BẢNG TỔNG HỢP
Diện tích đất thu hồi thực hiện dự án:
Sắp xếp dân cư bản Tác Tình, thị trấn Tam Đường, huyện Tam Đường
(Kèm theo Quyết định số: /QĐ-UBND ngày tháng năm 2022
của UBND huyện Tam Đường)

STT	Tờ bản đồ trích đo	Thửa đất theo tờ trích đo	Diện tích (m²)	Loại đất
1	140	386	113,1	Đất trồng lúa nước còn lại
2	140	395	14,6	Đất nương rẫy trồng cây hàng năm khác
3	140	387	50,8	Đất trồng lúa nước còn lại
4	140	388	38,0	Đất trồng lúa nước còn lại
5	140	389	47,0	Đất trồng lúa nước còn lại
6	140	390	50,0	Đất trồng lúa nước còn lại
7	140	391	62,8	Đất trồng lúa nước còn lại
8	140	392	78,2	Đất trồng lúa nước còn lại
9	140	393	31,4	Đất trồng lúa nước còn lại
10	140	394	38,0	Đất nương rẫy trồng cây hàng năm khác
11	140	397	0,2	Đất trồng lúa nước còn lại
12	140	398	16,5	Đất trồng lúa nước còn lại
Tổng			540,6	