

Số: 1612/QĐ-UBND

Tam Đường, ngày 27 tháng 6 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc Điều chỉnh Quyết định số 4233/QĐ-UBND ngày 30/12/2023 của UBND huyện Tam Đường Quyết định thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng thực hiện dự án: Xây dựng trụ sở Đội truyền tải điện Tam Đường

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN TAM ĐƯỜNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Nghị quyết số 50/NQ-HĐND ngày 28/10/2022 của HĐND tỉnh Lai Châu chấp thuận bổ sung danh mục các dự án, công trình phải thu hồi đất, mức vốn bồi thường giải phóng mặt bằng và danh mục các dự án, công trình phải chuyển mục đích sử dụng đất phát sinh năm 2022 trên địa bàn tỉnh;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh Lai Châu: số 16/2020/QĐ-UBND ngày 04/5/2020 ban hành Quy định một số nội dung về trình tự thực hiện thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Lai Châu; số 14/2021/QĐ-UBND ngày 04/5/2021 ủy quyền cho Ủy ban nhân các huyện, thành phố thực hiện thông báo thu hồi đất; quyết định thu hồi đất; phê duyệt và thực hiện phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư đối với trường hợp thuộc thẩm quyền của UBND tỉnh; số 05/2023/QĐ-UBND ngày 21/3/2023 về việc sửa đổi bổ sung Một số điều của quy định về trình tự thực hiện thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư trên địa bàn tỉnh Lai Châu ban hành kèm theo Quyết định số 16/2020/QĐ-UBND ngày 04/5/2020 của UBND tỉnh Lai Châu; số 1325/QĐ-UBND ngày 16/8/2023 về việc phê duyệt điều chỉnh quy mô, địa điểm dự án, công trình và số lượng dự án, công trình, nhu cầu sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 của huyện Tam Đường và cập nhật vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của huyện Tam Đường;

Căn cứ Quyết định số 69/QĐ-PTCI ngày 26/01/2022 của Công ty truyền tải điện 1 về việc phê duyệt dự án xây dựng Trụ sở Đội truyền tải điện Tam Đường;

Căn cứ Quyết định số 4233/QĐ-UBND ngày 30/12/2023 của UBND huyện Tam Đường về việc thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng thực hiện dự án: Xây dựng trụ sở Đội truyền tải điện Tam Đường;

Theo đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Điều chỉnh nội dung tại Điều 1, Quyết định số 4233/QĐ-UBND ngày 30/12/2023 của UBND huyện Tam Đường, cụ thể như sau:

1: Từ nội dung: "Thu hồi 2.186,1 m² đất của hộ gia đình ông Nguyễn Văn Tròn" và bảng tổng hợp kèm theo:

STT	Tờ bản đồ trích đo	Thửa đất theo tờ trích đo	Diện tích (m ²)	Loại đất
1	144	22	575,9	Đất bằng trồng cây hàng năm khác
2	144	24	1.610,2	Đất bằng trồng cây hàng năm khác
Tổng			2.186,1	

2: Điều chỉnh thành: "Thu hồi 2.141,7 m² đất của hộ gia đình ông Nguyễn Văn Tròn" và bảng tổng hợp kèm theo:

STT	Tờ bản đồ trích đo	Thửa đất theo tờ trích đo	Diện tích (m ²)	Loại đất
1	144	22	575,9	Đất bằng trồng cây hàng năm khác
2	144	24	1.565,8	Đất bằng trồng cây hàng năm khác
Tổng			2.141,7	

- Lý do điều chỉnh: Điều chỉnh giảm diện tích thu hồi đất từ 2.186,1 m² xuống 2.141,7 m² theo Biên bản phúc tra phục vụ công tác giải phóng mặt bằng ngày 06/5/2024 giữa UBND xã Bình Lư, Trung Tâm phát triển quỹ đất, Công ty cổ phần ứng dụng công nghệ TN&MT, Trưởng bản và hộ gia đình ông Nguyễn Văn Tròn (vợ: Nguyễn Thị Tâm).

Điều 2. Tổ chức thực hiện

- Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện phối hợp với UBND xã Bình Lư tổ chức niêm yết công khai tại trụ sở UBND xã và địa điểm sinh hoạt chung của

khu dân cư nơi có đất thu hồi, đồng thời gửi quyết định này cho hộ gia đình ông Nguyễn Văn Tròn (vợ Nguyễn Thị Tâm), cư trú tại bản Toòng Păn, xã Bình Lư, huyện Tam Đường, tỉnh Lai Châu.

- Trung tâm Văn hóa, Thể thao và Truyền thông huyện có trách nhiệm đăng quyết định này trên trang thông tin điện tử của huyện.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký. Các nội dung khác tại Quyết định 4233/QĐ-UBND ngày 30/12/2023 của UBND huyện Tam Đường không Điều chỉnh tại Quyết định này vẫn giữ nguyên hiệu lực.

Chánh Văn phòng HĐND - UBND huyện; Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường; Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất; Chủ tịch UBND xã Bình Lư; Thủ trưởng các cơ quan đơn vị có liên quan và hộ gia đình, cá nhân có tên tại Điều 2 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, PCT UBND huyện;
- Trung tâm Văn hóa, Thể thao và Truyền thông huyện;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Phong Vĩnh Cường