

Số: /TB-UBND

Tam Đường, ngày tháng 4 năm 2025

THÔNG BÁO
Công khai Kế hoạch sử dụng đất
năm 2025 huyện Tam Đường, tỉnh Lai Châu

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29/6/2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 29/2024/TT-BTNMT ngày 12/12/2024 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định kỹ thuật về lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất.

Căn cứ quyết định số 604/QĐ-UBND ngày 01/4/2025 của UBND tỉnh Lai Châu về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Tam Đường, tỉnh Lai Châu.

Ủy ban nhân dân huyện Tam Đường thông báo công khai Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Tam Đường, tỉnh Lai Châu với những nội dung sau:

1. Nội dung kế hoạch sử dụng đất năm 2025

1.1. Phân bổ diện tích các loại đất trong năm 2025

- Đất nông nghiệp là 49.176,63 ha, chiếm 74,16% tổng diện tích tự nhiên.
- Đất phi nông nghiệp là 2.701,66 ha chiếm 4,07% tổng diện tích tự nhiên.
- Đất chưa sử dụng là 14.437,14 ha chiếm 21,77% tổng diện tích tự nhiên.

(Chi tiết tại Biểu số 01 kèm theo)

1.2. Kế hoạch đưa đất chưa sử dụng vào sử dụng năm 2025

Tổng diện tích đất chưa sử dụng đưa vào sử dụng năm 2025 là 587,16 ha, trong đó:

- Chuyển sang đất nông nghiệp: 431,00 ha;
- Chuyển sang đất phi nông nghiệp: 156,15 ha.

(Chi tiết tại Biểu số 02 kèm theo)

1.3. Kế hoạch thu hồi đất năm 2025

Tổng diện tích thu hồi đất năm 2025 là 349,70 ha, trong đó:

- Đất nông nghiệp là 301,56 ha.
- Đất phi nông nghiệp là 48,14 ha.

(Chi tiết tại Biểu số 03 kèm theo)

1.4. Kế hoạch chuyển mục đích sử dụng đất năm 2025

a) Diện tích đất nông nghiệp chuyển sang đất phi nông nghiệp là 414,63 ha, cụ thể:

- Đất trồng lúa chuyển sang đất phi nông nghiệp: 88,83 ha;
- Đất trồng cây hàng năm khác chuyển sang đất phi nông nghiệp: 140,61 ha;
- Đất trồng cây lâu năm chuyển sang đất phi nông nghiệp: 79,24 ha;
- Đất rừng phòng hộ chuyển sang đất phi nông nghiệp: 28,39 ha;
- Đất rừng sản xuất chuyển sang đất phi nông nghiệp: 64,36 ha;
- Đất nuôi trồng thủy sản chuyển sang đất phi nông nghiệp: 10,30 ha;
- Đất nông nghiệp khác chuyển sang đất phi nông nghiệp là: 2,90 ha.

b) Diện tích chuyển mục đích trong nội bộ đất nông nghiệp là 25,64 ha, cụ thể:

- Đất trồng lúa chuyển sang loại đất khác trong nhóm đất nông nghiệp: 1,83 ha.
- Đất rừng phòng hộ chuyển sang loại đất khác trong nhóm đất nông nghiệp: 12,45 ha;
- Đất rừng sản xuất chuyển sang loại đất khác trong nhóm đất nông nghiệp: 11,36 ha.

c) Chuyển các loại đất khác sang đất chăn nuôi tập trung khi thực hiện các dự án chăn nuôi tập trung quy mô lớn: 37,09 ha.

d) Chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất phi nông nghiệp: 1,33 ha, trong đó:

- + Đất phi nông nghiệp không phải đất ở chuyển sang đất ở 0,79 ha.
- + Chuyển đất xây dựng công trình sự nghiệp sang đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp: 0,54 ha.

(Chi tiết tại Biểu số 04 kèm theo)

2. Hồ sơ công khai Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Tam Đường, tỉnh Lai Châu, gồm:

- Quyết định số 604/QĐ-UBND ngày 01/4/2025 của UBND tỉnh Lai Châu về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Tam Đường, tỉnh Lai Châu.

- Báo cáo thuyết minh tổng hợp Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Tam Đường, tỉnh Lai Châu.

- Bản đồ Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Tam Đường, tỉnh Lai Châu.

3. Địa điểm công khai kế hoạch sử dụng đất năm 2025

- Phòng Nông nghiệp và Môi trường huyện Tam Đường, tầng 2, nhà hợp khối trụ sở HĐND-UBND huyện Tam Đường, tỉnh Lai Châu.

- Trang thông tin điện tử huyện Tam Đường.

- Trụ sở các xã, thị trấn trên địa bàn huyện Tam Đường.

Ủy ban nhân dân huyện Tam Đường thông báo tới các cơ quan, đơn vị, UBND các xã, thị trấn; các tổ chức và Nhân dân biết để thực hiện theo Quy hoạch, Kế hoạch sử dụng đất đã được phê duyệt./.

Nơi nhận:

- UBND tỉnh Lai Châu;
- Sở Nông nghiệp và Môi trường;
- TT. Huyện ủy, HĐND huyện;
- Chủ tịch, các PCT.UBND huyện;
- Các cơ quan, ban ngành, đoàn thể huyện;
- Trung tâm VH-TT-TT huyện;
- UBND các xã, thị trấn;
- Lưu: VT, NNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Phong Vĩnh Cường