

## **THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN**

**1. Tên, địa chỉ của tổ chức đấu giá tài sản:** Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lai Châu - Địa chỉ: Tầng 4, tòa nhà số 01, khu hợp khối các đơn vị sự nghiệp tỉnh Lai Châu – Đường Nguyễn Lương Bằng, Phường Đông Phong, thành phố Lai Châu, tỉnh Lai Châu

**2. Tên, địa chỉ người có tài sản đấu giá:** Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Tam Đường - Địa chỉ: Thị trấn Tam Đường, huyện Tam Đường, tỉnh Lai Châu.

**3. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá:**

- Thời gian tổ chức phiên đấu giá: Bắt đầu từ 08 giờ 30 phút, ngày 29 tháng 10 năm 2023.

- Địa điểm đấu giá: Trung tâm Hội nghị huyện Tam Đường, tỉnh Lai Châu.

- Địa chỉ: Thị trấn Tam Đường, huyện Tam Đường, tỉnh Lai Châu.

**4. Tên tài sản, nơi có tài sản đấu giá, giá khởi điểm.**

- **Tài sản đấu giá:** Quyền sử dụng của 05 thửa đất ở đô thị tại thị trấn Tam Đường, huyện Tam Đường, tỉnh Lai Châu, cụ thể như sau:

TT	Tờ bản đồ	Số thửa	Diện tích (m <sup>2</sup> )	Giá khởi điểm thửa đất (đ/thửa)	Tiền đặt trước (đồng/thửa)	Tiền hồ sơ (đồng/thửa)	Ghi chú
<b>I</b>	<b>Vị trí 1, phố Xuân Diệu (đoạn từ phố Nguyễn Đình Thi đến đường Nguyễn Chương)</b>						
1	56	469	120,7	319.000.000	63.800.000	200.000	Một mặt tiền
2	56	470	124	327.000.000	65.400.000	200.000	Một mặt tiền
3	56	471	133,2	352.000.000	70.400.000	200.000	Một mặt tiền
<b>II</b>	<b>Vị trí 1, đường Võ Nguyên Giáp (đoạn từ cầu Tiên Bình đến tiếp giáp đường Lê Quý Đôn)</b>						
4	56	473	126	914.000.000	182.800.000	500.000	Một mặt tiền
5	56	474	126	914.000.000	182.800.000	500.000	Một mặt tiền
	<b>TỔNG</b>		<b>629,9</b>	<b>2.826.000.000</b>			

- **Nơi có tài sản đấu giá:** Tại thị trấn Tam Đường, huyện Tam Đường, tỉnh Lai Châu.

- **Thời gian, địa điểm xem tài sản:** Từ ngày 19/10/2023 đến ngày 20/10/2023  
- Tại TT Tam Đường, H Tam Đường, T Lai Châu.

**5. Tiền đặt trước, thời gian và hình thức nộp tiền đặt trước:**

- Tiền đặt trước: Ghi tại mục 4, Thông báo này

- Thời gian nộp tiền đặt trước: Trong 03 ngày: 25, 26, 27/10/2023

(Người tham gia đấu giá nộp tiền vào tài khoản của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lai Châu số: 119 0000 65176 tại Ngân hàng Thương mại cổ phần Công thương Việt Nam - Chi nhánh tỉnh Lai Châu)

\* **Nội dung nộp tiền ghi:** Nguyễn Văn A (Họ tên của người tham gia đấu giá) nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá n (1,2,..., 5) thửa đất tại thị trấn Tam Đường (phiên đấu giá ngày 29/10/2023.).

- Hình thức nộp: Chuyển khoản hoặc nộp tiền mặt vào tài khoản.

**6. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá và bước giá.**

- Hình thức đấu giá: Trả giá trực tiếp bằng lời nói.

- Phương thức đấu giá: Thực hiện theo phương thức trả giá lên.

- Bước giá:

+ Các thửa đất tại phố Xuân Diệu: 2.000.000đ (Hai triệu đồng).

+ Các thửa đất đường Võ Nguyên Giáp: 5.000.000đ (Năm triệu đồng).

**7. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký đấu giá.**

\* **Thời gian, địa điểm bán hồ sơ, đăng ký đấu giá (nộp hồ sơ):**

+ Từ ngày 11/10/2023 đến ngày 26/10/2023 (trong giờ hành chính) bán (tiếp nhận) hồ sơ đấu giá tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lai Châu.

+ Từ ngày 16/10/2023 đến ngày 26/10/2023 (trong giờ hành chính) bán (tiếp nhận) hồ sơ đấu giá tại Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Tam Đường.

- Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: Ghi tại Mục 4, Thông báo này.

\* **Điều kiện đăng ký đấu giá:** Hộ gia đình, cá nhân trong nước có nhu cầu sử dụng đất không bị cấm theo Khoản 4, Điều 38, Luật Đấu giá tài sản.

\* **Cách thức đăng ký đấu giá:** Người có đủ điều kiện tham gia đấu giá mua hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá (nộp hồ sơ) trực tiếp tại nơi bán, tiếp nhận hồ sơ.

Mọi chi tiết xin liên hệ trực tiếp tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lai Châu hoặc qua số ĐTCQ: 0213.3792.258./.

**Nơi nhận;**

- Đăng tin tại:

+ Đài PTTH tỉnh Lai Châu;

+ Công TTĐT quốc gia về đấu giá tài sản;

- Niêm yết: Theo quy định;

- TTPTQĐ huyện Tam Đường;

- Lưu: HS, CQ.

**GIÁM ĐỐC**

**Đỗ Khắc Tiến**