

Số: 613 /TB-TNMT

Tam Đường, ngày 15 tháng 10 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc tổng hợp nhu cầu chuyển mục đích sử dụng đất trong Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Tam Đường, tỉnh Lai Châu

Kính gửi:

- Các sở, ban ngành tỉnh;
- Các cơ quan, ban, ngành huyện;
- Trung tâm Văn hóa, Thể thao và Truyền thông huyện;
- UBND các xã, thị trấn;
- Các tổ chức, cá nhân, chủ đầu tư có nhu cầu sử dụng đất.

Căn cứ Công văn số 2680/STNMT-ĐĐB ngày 10/10/2024 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Lai Châu tổng hợp danh mục các công trình, dự án phải thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất và lập kế hoạch sử dụng đất hằng năm cấp huyện;

Căn cứ Công văn số 1507/UBND-TNMT ngày 05/9/2024 UBND huyện Tam Đường về việc đăng ký danh mục các công trình, dự án cần thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất năm 2025 trên địa bàn huyện Tam Đường;

Tính đến nay phòng Tài nguyên và Môi trường nhận được 10 Tờ trình đăng ký nhu cầu sử dụng đất của 10 xã, thị trấn trên địa bàn huyện gồm: Bản Bo, Hồ Thầu, Bản Giang, Bản Hon, Khun Há, Nùng Nàng, Giang Ma, Sơn Bình, Thèn Sin và Thị trấn Tam Đường; 10 công văn đăng ký nhu cầu của các cơ quan, đơn vị gồm: Ban QLDA huyện Tam Đường, Ban QLDA ĐT XD Các CT Dân dụng và công nghiệp tỉnh Lai Châu, Công an tỉnh Lai Châu, Ban QLDA đầu tư xây dựng các công trình Giao thông tỉnh Lai Châu, Sở Giáo dục và Đào tạo tỉnh Lai Châu, Ban Quản lý dự án các công trình điện miền Bắc, Công ty CP thủy điện Nà An, thủy điện Nậm Thi 1, thủy điện Chu Va 12, HTX dịch vụ cơ khí Mường Lự. Qua kiểm tra, rà soát phòng Tài nguyên và Môi trường tham gia một số nội dung, cụ thể như sau:

(Có biểu chi tiết kèm theo)

Căn cứ nội dung trên, phòng Tài nguyên và Môi trường huyện đề nghị:

1. Đề nghị các Sở, ban ngành tỉnh; các cơ quan, ban, ngành huyện; Các tổ chức, cá nhân, chủ đầu tư có nhu cầu sử dụng đất thực hiện một số nội dung sau:

Đối với danh mục các công trình, dự án đăng ký nhu cầu thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất trong năm 2025 mà thành phần hồ sơ còn thiếu như: Sơ đồ, phạm vi ranh giới thực hiện dự án; căn cứ pháp lý (Quyết định phê duyệt dự án, ghi vốn...); Biên bản xác nhận hiện trạng đất trồng lúa, đất rừng đề nghị các chủ đầu tư, đơn vị hoàn thiện và gửi về phòng Tài nguyên và Môi trường trước ngày **24/10/2024**.

2. Đề nghị UBND các xã, thị trấn thực hiện một số nội dung sau:

Đối với các trường hợp đăng ký chuyển mục đích sử dụng đất gửi kèm theo chưa có sơ đồ, vị trí, đơn đăng ký nhu cầu đề nghị UBND các xã, thị trấn hoàn thiện và gửi về phòng Tài nguyên và Môi trường trước ngày **24/10/2024**.

Đối với các trường hợp hộ gia đình, cá nhân đăng ký chuyển mục đích sử dụng đất không đủ điều kiện chuyển mục đích sử dụng đất đề nghị UBND các xã, thị trấn thông báo cụ thể đến hộ gia đình, cá nhân được biết và thực hiện theo đúng quy định.

Nếu quá thời gian trên, các cơ quan, đơn vị, UBND các xã, thị trấn không hoàn thiện, bổ sung thì phòng Tài nguyên và Môi trường huyện không tổng hợp trong Kế hoạch sử dụng đất năm 2025.

3. Đề nghị Trung tâm Văn hóa, Thể thao và Truyền thông huyện

Thực hiện đăng tải nội dung Thông báo này trên Cổng thông tin điện tử của huyện để các cơ quan, đơn vị, UBND các xã, thị trấn được biết và thực hiện đúng theo quy định của pháp luật.

Trên đây là Thông báo của phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Tam Đường về việc tổng hợp nhu cầu sử dụng đất trong kế hoạch sử dụng đất năm 2025 gửi UBND các cơ quan, đơn vị, UBND xã, thị trấn triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, PCT UBND huyện (B/c);
- Lưu.

TRƯỞNG PHÒNG

Đào Thị Hương