

V/v đăng ký bổ sung nhu cầu chuyển
mục đích đất rừng sản xuất

Tam Đường, ngày 14 tháng 5 năm 2024

Kính gửi:

- Các sở, ban ngành tỉnh;
- Các cơ quan, ban, ngành, đoàn thể huyện;
- UBND các xã, thị trấn;
- Các chủ đầu tư, các tổ chức, cá nhân thực hiện dự án trên địa bàn huyện.

Căn cứ Công văn số 891/STMT-ĐĐB của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Lai Châu về việc tổng hợp danh mục các công trình, dự án phải thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất phát sinh năm 2024;

UBND huyện ban hành Tờ trình số 641/TTr-UBND ngày 02/5/2024 về việc đăng ký danh mục công trình, dự án trên địa bàn huyện gửi Sở Tài nguyên và Môi trường tổng hợp trình UBND tỉnh xem xét, quyết định.

Tuy nhiên hiện nay, Bộ Tài nguyên và Môi trường đang tổ chức lấy ý kiến đối với hồ sơ, đề nghị Quốc hội sửa đổi, bổ sung khoản 1 Điều 252 Luật Đất đai số 31/2024/QH15 (theo hướng đề xuất Luật Đất đai số 31/2024/QH15 có hiệu lực thi hành từ ngày 01 tháng 7 năm 2024) tại Công văn số 2868/BTNMT-ĐĐ ngày 06/5/2024. Vì vậy, Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Lai Châu có Công văn số 1124/STNMT-ĐĐB ngày 13/5/2024 đăng ký bổ sung nhu cầu chuyển mục đích đất rừng sản xuất;

Để kịp thời tổng hợp các công trình, dự án đảm bảo đủ điều kiện trình cấp có thẩm quyền giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất rừng sản xuất để thực hiện các dự án đầu tư theo quy định tại khoản 1 Điều 122 Luật Đất đai số 31/2024/QH15 khi có hiệu lực thi hành, UBND huyện Tam Đường đề nghị:

1. Các Sở, ban, ngành tỉnh rà soát, đăng ký bổ sung nhu cầu chuyển mục đích sử dụng đất rừng sản xuất đối với các công trình, dự án được giao làm chủ đầu tư đã được HĐND tỉnh chấp thuận cho phép chuyển mục đích đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng nhưng chưa có quyết định thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyển mục đích đất và danh mục các công trình, dự án theo đề xuất của UBND huyện tại Tờ trình nêu trên, gửi về UBND huyện để tổng hợp.

2. Các cơ quan, ban, ngành huyện, các tổ chức, cá nhân, chủ đầu tư có nhu cầu sử dụng đất trên địa bàn huyện tổng hợp, đăng ký bổ sung nhu cầu chuyển mục đích sử dụng đất rừng sản xuất đối với các công trình, dự án đã được HĐND tỉnh chấp thuận cho phép chuyển mục đích đất trồng lúa, đất rừng phòng

hộ, đất rừng đặc dụng nhưng chưa có quyết định thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyển mục đích đất và danh mục các công trình, dự án đã có trong Tờ trình số 641/TTr-UBND ngày 02/5/2024 của UBND huyện.

(Có Công văn số 1124/STNMT-ĐDB ngày 13/5/2024 của Sở Tài nguyên và Môi trường và Tờ trình số 641/TTr-UBND ngày 02/5/2024 của UBND huyện Tam Đường gửi kèm theo)

3. Trên cơ sở nhu cầu đăng ký của các Sở, ban, ngành tỉnh; Các cơ quan, ban, ngành huyện; UBND các xã, thị trấn; Các chủ đầu tư, tổ chức, cá nhân có nhu cầu sử dụng đất. Phòng Tài nguyên và Môi trường rà soát, đối chiếu tổng hợp các công trình, dự án tham mưu trình UBND huyện để gửi sở Tài nguyên và Môi trường theo quy định. Nội dung đăng ký gửi về UBND huyện (qua phòng Tài nguyên và Môi trường huyện) trước ngày **17/5/2024** để tổng hợp gửi Sở Tài nguyên và Môi trường theo quy định.

Thành phần hồ sơ (02 bộ) gồm:

- Văn bản đề nghị đăng ký bổ sung nhu cầu chuyển mục đích sử dụng đất rừng sản xuất sang mục đích khác năm 2024;
- Biên bản xác nhận hiện trạng đất rừng sản xuất của dự án có sử dụng loại đất này.

Căn cứ nội dung Công văn này, UBND huyện Tam Đường đề nghị Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị; Chủ tịch UBND các xã, thị trấn; các chủ đầu tư, tổ chức, cá nhân có nhu cầu sử dụng đất nghiêm túc triển khai, thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Phong Vĩnh Cường