

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH LAI CHÂU

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /UBND-KTN
V/v tăng cường công tác PCCC
đối với nhà ở nhiều tầng, nhiều
căn hộ, nhà ở riêng lẻ kết hợp
sản xuất, kinh doanh

Lai Châu, ngày tháng năm 2024

Kính gửi:

- Các sở: Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Thông tin và Truyền thông;
- Công an tỉnh;
- Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố.

Thực hiện Chỉ thị số 19/CT-TTg ngày 24 tháng 6 năm 2024 của Thủ tướng Chính phủ về tăng cường công tác phòng cháy, chữa cháy (PCCC) đối với nhà ở nhiều tầng, nhiều căn hộ, nhà ở riêng lẻ kết hợp sản xuất, kinh doanh (*sao gửi kèm theo*), Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh yêu cầu Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị, địa phương theo chức năng, nhiệm vụ triển khai thực hiện các ý kiến chỉ đạo tại Chỉ thị nêu trên, trong đó tập trung một số nội dung sau:

1. Tiếp tục tổ chức thực hiện nghiêm túc, có hiệu quả các Chỉ thị, Kết luận của Ban Bí thư, Nghị quyết của Quốc hội, Chính phủ và các Quyết định, Chỉ thị, Công điện, Kết luận của Thủ tướng Chính phủ, chỉ đạo của Ủy ban nhân dân tỉnh, Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh về công tác PCCC¹; xác định đây là nhiệm vụ thường xuyên, trọng tâm của các cơ quan, đơn vị, địa phương.

2. Tập trung rà soát, tham mưu, đề xuất cấp có thẩm quyền sửa đổi, bổ sung hoàn thiện hệ thống văn bản quy phạm pháp luật về PCCC đối với nhà ở nhiều tầng, nhiều căn hộ, nhà ở riêng lẻ kết hợp sản xuất, kinh doanh (bao gồm cả nhà ở cho thuê trọ). Xây dựng thực hiện đồng bộ quy hoạch hạ tầng PCCC gắn với quy hoạch ngành, lĩnh vực, địa phương, xây dựng mạng lưới giao thông, cấp nước, thông tin liên lạc đáp ứng yêu cầu phục vụ công tác chữa cháy, cứu hộ cứu nạn (CHCN).

¹ Chỉ thị số 47/CT-TW ngày 25 tháng 6 năm 2015 của Ban Bí thư khóa XI về tăng cường sự lãnh đạo của Đảng đối với công tác PCCC; Kết luận số 02-KL/TW ngày 18 tháng 5 năm 2021 của Ban Bí thư khóa XIII về tiếp tục triển khai Chỉ thị số 47/CT-TW; Nghị quyết số 99/2019/NH14 ngày 27 tháng 11 năm 2019 của Quốc hội về tiếp tục hoàn thiện, nâng cao hiệu lực, hiệu quả thực hiện chính sách, pháp luật về PCCC; Quyết định số 630/QĐ-TTg ngày 11 tháng 5 năm 2020 của Thủ tướng Chính phủ ban hành Kế hoạch thực hiện Nghị quyết của Quốc hội về tiếp tục hoàn thiện, nâng cao hiệu lực, hiệu quả thực hiện chính sách, pháp luật về PCCC; Quyết định số 1492/QĐ-TTg ngày 10 tháng 9 năm 2021 của Thủ tướng Chính phủ ban hành Kế hoạch triển khai thực hiện Kết luận số 02-KL/TW; Chỉ thị số 01/CT-TTg ngày 03 tháng 01 năm 2023 của Thủ tướng Chính phủ về tăng cường công tác PCCC trong tình hình mới; Công văn số 4157/UBND-KTN ngày 30/10/2023 về việc triển khai thực hiện Công điện số 991/Đ-ĐT ngày 22/10/2023 của Thủ tướng Chính phủ về tăng cường công tác quản lý trật tự xây dựng và phòng cháy, chữa cháy đối với nhà ở riêng lẻ có nhiều tầng, nhiều căn hộ, đảm bảo an toàn, bảo vệ tài sản, sức khỏe, tính mạng của Nhân dân; Công văn số 5068/UBND-TH ngày 26/12/2023 về việc tiếp tục triển khai thực hiện có hiệu quả các nhiệm vụ giải pháp nâng cao chất lượng công tác phòng cháy chữa cháy và cứu nạn cứu hộ; Công văn số 5069/UBND-TH ngày 26/12/2023 về việc tăng cường công tác phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn cứu hộ mùa hanh khô năm 2023 – 2024; Kế hoạch số 857/KH-UBND ngày 13/3/2024 về Tổ chức Hội thi nghiệp vụ chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ “Tổ liên gia an toàn phòng cháy, chữa cháy” tỉnh Lai Châu năm 2024; Kế hoạch số 1151/KH-UBND ngày 02/4/2024 về việc triển khai thực hiện Quyết định số 203/QĐ-TTg ngày 28/02/2024 của Thủ tướng Chính phủ về phê duyệt kế hoạch thực hiện Quy hoạch hạ tầng phòng cháy và chữa cháy thời kỳ 2021 – 2030, tầm nhìn đến 2050;

3. Tăng cường tuyên truyền, phổ biến, giáo dục pháp luật về PCCC và CHCN cho người dân để nâng cao tinh thần trách nhiệm tham gia vào công tác PCCC và CHCN. Gắn phong trào toàn dân tham gia PCCC với phong trào xây dựng khu dân cư, gia đình văn hóa; nhân rộng điển hình tiên tiến, kịp thời khen thưởng những tổ chức, cá nhân có thành tích trong công tác PCCC và CHCN.

4. Tăng cường công tác thanh tra, kiểm tra, giám sát, phát hiện và có biện pháp xử lý, khắc phục kịp thời sơ hở, bất cập trong công tác PCCC nhằm phòng ngừa, ngăn chặn triệt để các nguyên nhân, điều kiện dẫn đến cháy, nổ đối với nhà ở nhiều tầng, nhiều căn hộ, nhà ở riêng lẻ kết hợp sản xuất, kinh doanh.

5. Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp với các cơ quan, địa phương liên quan:

- Trên cơ sở các tài liệu kỹ thuật hướng dẫn giải pháp cấp thiết tăng cường điều kiện an toàn PCCC do đơn vị chức năng của Bộ Xây dựng công bố, xây dựng, ban hành hoặc tham mưu cấp có thẩm quyền ban hành tài liệu hướng dẫn giải pháp cấp thiết tăng cường điều kiện PCCC phù hợp với điều kiện thực tế của tỉnh, hoàn thành trước ngày 20 tháng 7 năm 2024.

- Trong quá trình cấp phép xây dựng, cải tạo đối với các loại hình nêu trên phải kiên quyết yêu cầu người đứng đầu cơ sở, chủ hộ gia đình thực hiện các giải pháp, điều kiện đảm bảo an toàn PCCC theo quy định.

- Rà soát quy hoạch xây dựng, quy hoạch đô thị đối với khu dân cư, khu cải tạo, chỉnh trang đô thị, giải tỏa để có biện pháp, giải pháp hạn chế nguy cơ cháy, nổ; đặc biệt, chú ý các điều kiện về giao thông, nguồn nước phục vụ công tác chữa cháy, CHCN. Giải quyết dứt điểm việc coi nới, chiếm dụng lối đi chung, cản trở đường giao thông và lối thoát nạn; việc cầu, mắc đường dây dẫn điện, viễn thông không đảm bảo an toàn theo quy định.

- Tổng hợp danh sách các cơ sở không đảm bảo an toàn về PCCC để công khai trên Cổng thông tin điện tử tỉnh, hoàn thành trước ngày 25 tháng 7 năm 2024 (các cơ quan, địa phương gửi danh sách các cơ sở không đảm bảo an toàn về PCCC về Sở Xây dựng trước ngày 20 tháng 7 năm 2024 để tổng hợp).

7. Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì, phối hợp với các cơ quan, địa phương liên quan rà soát việc thực hiện cấp giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh đối với nhà ở nhiều tầng, nhiều căn hộ, nhà ở riêng lẻ kết hợp sản xuất, kinh doanh (bao gồm cả nhà ở cho thuê trọ).

8. Công an tỉnh chủ trì, phối hợp với các cơ quan, địa phương liên quan:

- Rà soát, thực hiện nghiêm việc xử lý các cơ sở trên địa bàn không đảm bảo yêu cầu về PCCC được đưa vào sử dụng trước ngày Luật PCCC số 27/2001/QH10 có hiệu lực theo Nghị quyết của Hội đồng nhân dân tỉnh thực hiện Điều 63a Luật PCCC; hoàn thành, báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh trước ngày 15 tháng 12 năm 2024 (qua Sở Xây dựng).

- Rà soát, kiểm tra, phân loại, hướng dẫn các giải pháp bảo đảm an toàn PCCC đối với nhà ở nhiều tầng, nhiều căn hộ, nhà ở riêng lẻ kết hợp sản xuất, kinh doanh (bao gồm cả nhà ở cho thuê trọ); yêu cầu người đứng đầu cơ sở, chủ hộ gia đình phải cam kết, có lộ trình thực hiện các giải pháp tăng cường PCCC do cơ quan có thẩm quyền ban hành và phải hoàn thành thực hiện các giải pháp trước ngày 20 tháng 3 năm 2025. Sau thời gian trên, nếu không tổ chức thực hiện phải dừng hoạt động cho đến khi thực hiện xong.

9. Sở Thông tin và Truyền thông chỉ đạo các cơ quan thông tấn, báo chí tăng cường thời lượng, ưu tiên bố trí khung giờ có nhiều người theo dõi để tuyên truyền, phổ biến kiến thức, kỹ năng PCCC, thoát nạn, cảnh báo nguy cơ cháy xảy ra tại các loại hình cơ sở, nhất là nhà ở nhiều tầng, nhiều căn hộ.

Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh yêu cầu các Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị, địa phương tổ chức triển khai thực hiện; trong quá trình triển khai thực hiện nếu phát sinh nội dung vướng mắc, vượt thẩm quyền báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh (qua Sở Xây dựng) để xem xét, chỉ đạo hoặc báo cáo cấp có thẩm quyền./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TT. Tỉnh ủy (b/c);
- TT. HĐND tỉnh (b/c);
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Văn phòng UBND tỉnh: V1, V5;
- Lưu: VT, Kt8.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Giàng A Tính