

ỦY BAN NHÂN DÂN  
HUYỆN TAM ĐƯỜNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /UBND-TNMT

Tam Đường, ngày tháng năm 2024

V/v tăng cường công tác quản lý nhà nước trong lĩnh vực tài nguyên và môi trường trên địa bàn huyện Tam Đường

Kính gửi:

- Các cơ quan, ban, ngành, đoàn thể huyện;
- UBND các xã, thị trấn.

Thực hiện Công văn số 2745/UBND-KTN ngày 15/7/2024 của UBND tỉnh Lai Châu về việc tăng cường công tác quản lý nhà nước lĩnh vực tài nguyên và môi trường.

Trong thời gian qua, công tác quản lý nhà nước về tài nguyên và môi trường trên địa bàn huyện Tam Đường đã cơ bản được tăng cường và có nhiều chuyển biến tích cực, từng bước đi vào nề nếp, góp phần thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội, giữ vững ổn định chính trị và trật tự, an toàn xã hội trên địa bàn. Tuy nhiên, công tác quản lý Nhà nước về tài nguyên môi trường trên địa bàn một số xã vẫn còn tồn tại, hạn chế như: công tác lãnh đạo, chỉ đạo của chính quyền địa phương có lúc, có việc còn chưa sát sao, chưa thường xuyên và chưa quyết liệt, còn tình trạng lấn, chiếm đất đai, khai thác trái phép khoáng sản làm vật liệu xây dựng thông thường như cát, sỏi lòng sông, suối; công tác giải phóng mặt bằng một số dự án còn chậm,...

Để nâng cao hiệu quả công tác quản lý nhà nước về tài nguyên và môi trường, tăng cường công tác quản lý, kiểm tra và chấn chỉnh, khắc phục những tồn tại, hạn chế. Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện yêu cầu thủ trưởng các cơ quan, ban, ngành có liên quan; chủ tịch UBND các xã, thị trấn; chủ đầu tư các dự án theo chức năng, nhiệm vụ được giao thực hiện nghiêm túc một số nội dung sau:

1. Tiếp tục tăng cường công tác chỉ đạo, tuyên truyền các quy định pháp luật về đầu tư, đất đai, khoáng sản, tài nguyên nước, môi trường, thương mại, an toàn vệ sinh lao động và các văn bản chỉ đạo, hướng dẫn của Chính phủ, của Bộ và cơ quan ngang bộ, của UBND tỉnh và UBND huyện tại Công văn số 204/UBND-TNMT ngày 19/02/2024, số 1100/UBND-TNMT ngày 11/7/2024.

2. Nâng cao nhận thức, vai trò, trách nhiệm của người đứng đầu cấp ủy đảng và chính quyền địa phương trong việc ngăn chặn, xử lý tình trạng vi phạm pháp luật về đất đai, tài nguyên nước, khai thác khoáng sản trái phép, làm ô

niêm môi trường trên địa bàn; mất an toàn lao động; xác định đây là nhiệm vụ chính trị, thường xuyên, liên tục của các cấp uỷ đảng, chính quyền địa phương, ban, ngành, đoàn thể, cơ quan, đơn vị có liên quan.

3. Phát huy vai trò giám sát của các cơ quan dân cử, các tổ chức chính trị - xã hội và của người dân; phối hợp, phản ánh thông tin chính xác, kịp thời về tình hình sử dụng đất đai, khai thác khoáng sản, tài nguyên nước và bảo vệ môi trường, an toàn lao động của các tổ chức, doanh nghiệp, cá nhân trên địa bàn huyện đến cơ quan quản lý nhà nước có thẩm quyền để kiểm tra, chấn chỉnh và xử lý nghiêm các hành vi vi phạm (nếu có).

4. Tăng cường công tác quản lý đất đai, chuyên mục đích sử dụng đất, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi thực hiện các công trình dự án... đảm bảo tuân thủ theo đúng quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất đã được cơ quan, cấp có thẩm phê duyệt; nâng cao chất lượng trong công tác giải phóng mặt bằng các dự án; tổ chức thanh tra, kiểm tra, giám sát nhằm kịp thời phát hiện, ngăn chặn và xử lý nghiêm các hành vi lấn, chiếm đất, sử dụng đất không đúng ranh giới, mục đích, chậm đưa đất vào sử dụng, hoạt động các công trình dự án không có giấy phép về môi trường, hoạt động khoáng sản trái phép, nhất là đối với các hành vi: Khai thác không đúng theo hồ sơ đã được cấp phép, các hành vi gian lận, khai báo sản lượng, loại khoáng sản khai thác không đúng thực tế gây thất thoát khoáng sản, gây ô nhiễm môi trường và tác động xấu đến cảnh quan môi trường hoặc không nộp hoặc nộp nhưng không đầy đủ nghĩa vụ tài chính về khoáng sản theo quy định; các trường hợp kinh doanh vật liệu xây dựng không rõ nguồn gốc, không đầy đủ hóa đơn, chứng từ, buôn bán, vận chuyển, xuất khẩu khoáng sản trái phép.

5. Các chủ đầu tư dự án cần nghiêm túc thực hiện các quy định pháp luật về tài nguyên và môi trường và các pháp luật khác có liên quan nhất là trong việc hoàn thiện hồ sơ giao đất, cho thuê đất, bàn giao quỹ đất sau khi thực hiện về cho Trung tâm phát triển quỹ đất và UBND các xã quản lý theo quy định.

6. Tập trung bố trí nguồn lực, đôn đốc, nâng cao chất lượng, phối hợp, kiểm tra đơn vị tư vấn thi công thực hiện đo đạc, lập hồ sơ địa chính, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai trên địa bàn huyện trong thời gian tới; tăng cường công tác quản lý, cập nhật, chỉnh lý biến động hồ sơ địa chính và cơ sở dữ liệu đất đai đảm bảo đồng bộ, thống nhất đúng theo quy định pháp luật.

7. Tổ chức thực hiện:

7.1. Đối với các cơ quan, đơn vị được giao làm Chủ đầu tư các công trình, dự án

Chấp hành nghiêm các quy định về tài nguyên và môi trường trong quá trình triển khai thực hiện dự án. Chỉ được thi công xây dựng dự án sau khi có đầy đủ các hồ sơ về giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất và bảo vệ môi trường theo quy định.

### 7.2. Phòng Tài nguyên và Môi trường

- Thực hiện giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất đúng quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất được duyệt; giải quyết thủ tục hành chính đảm bảo đúng quy trình, thủ tục, thời gian quy định; nâng cao chất lượng, đẩy nhanh tiến độ thẩm định phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư.

- Tăng cường phối hợp với UBND các xã, thị trấn và các cơ quan, đơn vị liên quan kiểm tra việc chấp hành các quy định trong sử dụng đất, hoạt động khai thác khoáng sản và bảo vệ môi trường trên địa bàn; kịp thời phát hiện, ngăn chặn và xử lý nghiêm các tổ chức, cá nhân có hành vi lấn, chiếm đất, tự ý chuyển mục đích sử dụng đất, sử dụng đất không đúng ranh giới, mục đích, khai thác tài nguyên nước, khoáng sản trái phép và các hành vi vi phạm pháp luật về bảo vệ môi trường.

- Xây dựng kế hoạch bảo vệ khoáng sản chưa khai thác để triển khai thực hiện; tham mưu xử lý các tổ chức, cá nhân thiếu trách nhiệm, có biểu hiện vi phạm pháp luật trong thực hiện nhiệm vụ bảo vệ khoáng sản chưa khai thác, vi phạm về tài nguyên môi trường.

- Rà soát quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất trên địa bàn đề đề xuất bổ sung diện tích vùng nguyên liệu khai thác, chế biến khoáng sản, khu vực đổ thải chất thải rắn xây dựng; yêu cầu các chủ dự án, cơ sở sản xuất, kinh doanh, dịch vụ thực hiện quy định về Giấy phép môi trường; quy định về phân loại, thu gom, lưu giữ, vận chuyển, xử lý chất thải nguy hại, phân loại tại nguồn, thu gom, lưu giữ, xử lý chất thải rắn sinh hoạt.

### 7.3. Trung tâm phát triển quỹ đất

- Tổ chức thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất đảm bảo công khai, minh bạch, đúng quy định của pháp luật, không để xảy ra tình trạng thông đồng, móc ngoặc trong các cuộc đấu giá. Đẩy nhanh tiến độ bồi thường, giải phóng mặt bằng đảm bảo tiến độ xây dựng các công trình, dự án đầu tư trên địa bàn huyện.

- Quản lý chặt chẽ diện tích đất được giao quản lý; diện tích đất đã thu hồi, bồi thường giải phóng mặt bằng nhưng chưa được cấp có thẩm quyền giao cho Chủ đầu tư để thực hiện dự án. Chịu trách nhiệm trước pháp luật và Chủ tịch UBND huyện nếu để đất bị lấn, chiếm, chủ đầu tư thi công xây dựng dự án khi chưa được cấp có thẩm quyền giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất theo quy định.

#### 7.4. UBND các xã, thị trấn

- Đẩy mạnh công tác tuyên truyền, phổ biến, giáo dục pháp luật về tài nguyên và môi trường cho các tổ chức, cá nhân và nhân dân trên địa bàn để nâng cao nhận thức, hiểu biết phạm pháp luật về tài nguyên và môi trường.

- Tăng cường công tác kiểm tra việc chấp hành các quy định về đất đai, khoáng sản, tài nguyên nước và bảo vệ môi trường trên địa bàn. Kiên quyết xử lý các hành vi vi phạm theo quy định, trường hợp vượt thẩm quyền phải kịp thời báo cáo cấp có thẩm quyền để xử lý; các quy định khác có liên quan và nội dung bản ký kết giữa Chủ tịch UBND xã với Chủ tịch UBND huyện và quy định của pháp luật về khoáng sản, đất đai, môi trường.... Chủ tịch UBND xã, thị trấn chịu trách nhiệm trước pháp luật và Chủ tịch UBND huyện nếu để xảy ra vi phạm về đất đai, khoáng sản, tài nguyên nước và bảo vệ môi trường mà không xử lý hoặc không có phương án xử lý dứt điểm.

7.5. Các cơ quan, đơn vị khác có liên quan: Theo chức năng, nhiệm vụ được giao chấp hành nghiêm các quy định của pháp luật về tài nguyên và môi trường; phối hợp với các sở, ban, ngành tỉnh, các cơ quan, đơn vị huyện, UBND các xã, thị trấn kiểm tra, giám sát để kịp thời phát hiện, ngăn chặn, xử lý đối với các hành vi vi phạm theo quy định.

7.6. Các tổ chức, cá nhân liên quan đến lĩnh vực tài nguyên và môi trường: Chấp hành đầy đủ các quy định pháp luật về đất đai, khoáng sản, tài nguyên nước và bảo vệ môi trường trong quá trình triển khai thực hiện dự án và vận hành, sản xuất.

Căn cứ nội dung Công văn này, Chủ tịch UBND huyện yêu cầu thủ trưởng các cơ quan, đơn vị; chủ tịch UBND các xã, thị trấn; các tổ chức, cá nhân có liên quan nghiêm túc triển khai, thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- TT. Huyện ủy;
- TT. HĐND huyện;
- Chủ tịch, PCT.UBND huyện;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Phong Vĩnh Cường**