



UBND TỈNH LAI CHÂU  
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 115 /STNMT-ĐDB

Lai Châu, ngày 14 tháng 01 năm 2020

V/v công bố, công khai quy hoạch,  
kế hoạch sử dụng đất

VĂN PHÒNG HĐND - UBND H. TAM ĐƯỜNG - TỈNH LAI CHÂU

ĐẾN Số: 132  
Ngày: 14/01/2020  
Chuyển: *Đ. Sĩ* *P. Đình*  
Số hồ sơ số: 2020

Kính gửi: Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố

Đề tổ chức triển khai thực hiện quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất đến năm 2020 của các huyện, thành phố đã được UBND tỉnh phê duyệt tại các Quyết định: số 1780/QĐ-UBND ngày 31/12/2019 về việc cập nhật các công trình, dự án vào Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 các huyện, thành phố; số 1743/QĐ-UBND về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2020 của huyện Nậm Nhùn; số 1744/QĐ-UBND về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2020 của huyện Tân Uyên; số 1745/QĐ-UBND về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2020 của huyện Phong Thổ; số 1746/QĐ-UBND về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2020 của thành phố Lai Châu; số 1747/QĐ-UBND về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2020 của huyện Tam Đường; số 1748/QĐ-UBND về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2020 của huyện Sìn Hồ; số 1749/QĐ-UBND về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2020 của huyện Mường Tè; số 1750/QĐ-UBND ngày 27/12/2019 về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2020 của huyện Than Uyên, Sở Tài nguyên và Môi trường đề nghị Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố chỉ đạo, triển khai thực hiện một số nội dung sau:

1. Tổ chức công bố công khai quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất cấp huyện theo đúng quy định tại Điều 48 Luật Đất đai năm 2013 được sửa đổi bổ sung tại Khoản 1, Điều 6 Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch.

2. Yêu cầu các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân rà soát, đăng ký bổ sung nhu cầu sử dụng đất phát sinh năm 2020 trên địa bàn (nếu có) để rà soát, tổng hợp và đối chiếu với điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020, Kế hoạch sử dụng đất năm 2020 của cấp huyện và Danh mục các công trình, dự án phải thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất năm 2020 đã được phê duyệt, chấp thuận.

Trường hợp cần thiết mà phải thay đổi về quy mô, địa điểm và số lượng dự án, công trình nhưng chưa có trong điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020, Kế hoạch sử dụng đất năm 2020 của cấp huyện, Danh mục các công trình, dự án phải thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng năm 2020 thì hoàn thiện hồ sơ, báo cáo Sở Tài nguyên và Môi trường trước **ngày 30/5/2020** để tổng hợp, trình cấp thẩm quyền xem xét, thông qua hoặc quyết định để triển khai thực hiện theo đúng quy định điểm c, Khoản 2, Điều 7 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai và Khoản 8, Điều 2 Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai.

Trình tự, thủ tục và thành phần hồ sơ trình cấp thẩm quyền xem xét, thông qua hoặc quyết định cho phép thực hiện theo quy định tại Khoản 10, Điều 2 Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai. Hồ sơ gồm: Tờ trình của UBND cấp huyện; danh mục các công trình, dự án phải điều chỉnh; bản vẽ vị trí, ranh giới, diện tích các công trình, dự án phải điều chỉnh.

Căn cứ nội dung Công văn này, Sở Tài nguyên và Môi trường đề nghị Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố triển khai thực hiện. Trong quá trình thực hiện nếu có khó khăn, vướng mắc đề nghị phản ánh về Sở Tài nguyên và Môi trường (qua Phòng Đất đai và đo đạc, bản đồ), địa chỉ: Tầng 3, Nhà F, Trung tâm Hành chính - Chính trị tỉnh; Điện thoại (0213) 3876579 để được hướng dẫn./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- UBND tỉnh (để báo cáo);
- UBND các huyện, thành phố (để ph/h chỉ đạo);
- Giám đốc, các PGĐSở;
- Lưu: VT, ĐDB.

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**



**Đỗ Văn Tính**

*Giáo sư Tiến sĩ Vũ Văn Sơn mnh. 1,*

*Tên*